

Создано: 24.02.2023 в 14:42

Обновлено: 20.10.2025 в 13:51

**Пафос, ПМЖ по ускоренной программе,
BETTAVILT HOMES**

440 000 €

Пафос, ПМЖ по ускоренной программе, BETTAVILT HOMES

Вилла

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

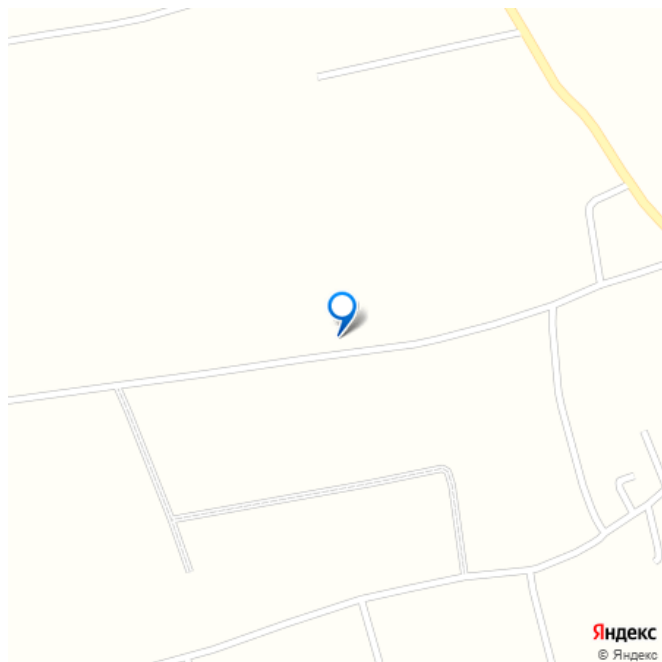
Описание

ВАРИАНТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ПМЖ НА КИПРЕ ПО УСКОРЕННОЙ ПРОГРАММЕ. Агентство недвижимости с Пафоса предлагает новые современные и комфортабельные 3-спальные виллы, в новом проекте на последней стадии строительства, расположенные в тихом и спокойном месте, всего в 5 минутах езды от инфраструктуры города, английской школы и

<https://cyprus.move.ru/objects/6894623046>

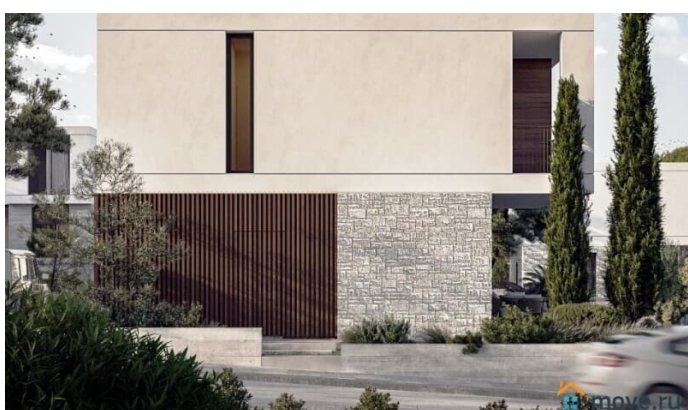
Анастас Политидис, Bettabilt Homes-
Лицензированное Агентство
Недвижимости в
Пафосе(+35796809509)
35796809509

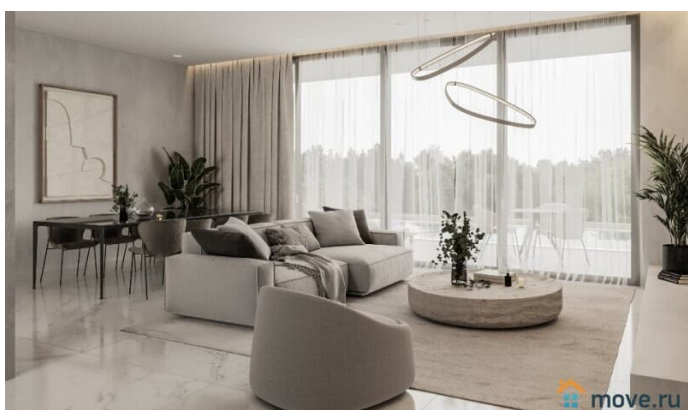
для заметок



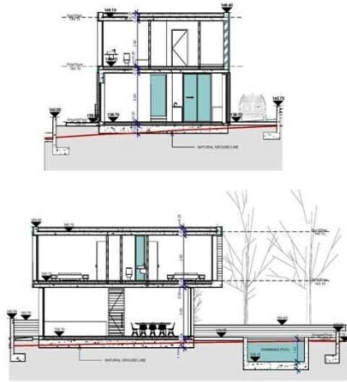
пляжа, в живописном районе Эмба - Пафоса. Это небольшое пригородное селение, со своим традиционным центром, местными тавернами, школами, банком и супермаркетом, находится в 5км к северо-востоку от центра Пафоса и примерно в 3км от пляжа. Современное новое развитие, вдохновленное элегантностью и простотой средиземноморского стиля, сочетающее красоту и функциональность. Состоит из 13 двухэтажных отдельно стоящих 3-спальных вилл, соответствующих высоким стандартам энергоэффективности и безопасности ЕС, с характерными конструктивными особенностями современного стиля, где дома выделяет их идеальный облик, высококачественная отделка с продуманной планировкой, эффективные помещения с высокими потолками и большими окнами, создающими максимальный комфорт, наполняя атмосферу воздухом и светом. Проект имеет доступ к дороге общего пользования и продолжается через частную коммунальную дорогу до каждой виллы, которые как правило состоят из: открытого плана гостиной с формальной столовой зоной, частично раздельной стильной кухни, отдельного санузла и внутренней лестницы, ведущей на второй уровень: с тремя просторными спальнями и с общей ванной комнатой, где главная спальня со своей ванной и с выходом на балкон. Ключевые особенности недвижимости: Категория энергоэффективности A / Высококачественная отделка и просторное эффектное размещение Энергосберегающие современные двойные стекло-пакеты / Теплоизоляция - гидроизоляция стен и крыши Включена VRV система кондиционирования (холод-тепло) и центральная система напольного отопления Кухонный

качественный гарнитур и столешницы из
гранита / Импортная плитка и
ламинированный паркет Солнечный и
электрический нагрев воды с напором /
Качественные шкафы гардероба и
внутренние двери Бескаркасные стеклянные
перила / Мраморная лестница /
Высококачественная брендовая сантехника
Прочная входная дверь с замком
безопасности и домофон / Въездная закрытая
дорога с местом парковки Частный
переливаемый плиточный бассейн 3,5м x 7м /
Пристроенная зона для барбекю с навесом и
сад Резерв для частной фотоэлектрической
системы солнечных панелей (6kW) и Системы
«Умного дома» Дополнительно опция
меблировки и оборудования / Вариант для
ПМЖ - PR Fast Track от €300,000 +НДС.
Последняя доступная в этом проекте вилла №
6 (TYPE B) Спальные комнаты: 3, Ванные
комнаты: 3, Вид на местность и море
Площадь участка: 274 м2, Общая крытая
площадь: 169 м2, Внутренняя крытая
площадь: 150 м2, Крытая веранда: 19 м2
Стоимость: €440,000 +НДС Замечательный
вариант нового современного жилья для
проживания в идиллическом районе
недалеко от удобств и пляжей, а также
идеальный вариант для получения ПМЖ на
Кипре по ускоренной программе от €300,000
+НДС Свяжитесь с нами для просмотра и
приобретения вторичной или новой
недвижимости в Пафосе - пишите или
звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым
вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ
или ПМЖ на Кипре



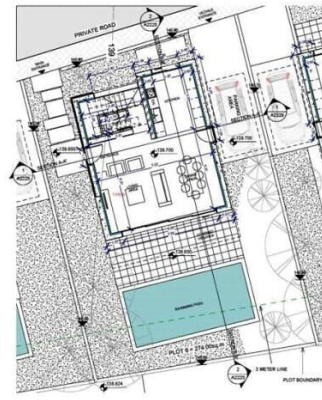


SECTION A-A



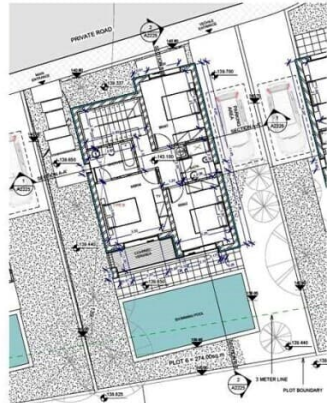
move.ru

GROUND FLOOR
TYPE B



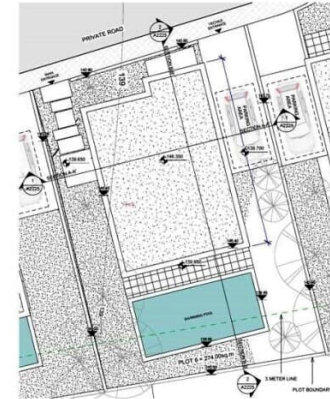
move.ru

FIRST FLOOR
TYPE B



move.ru

ROOF PLAN
TYPE B

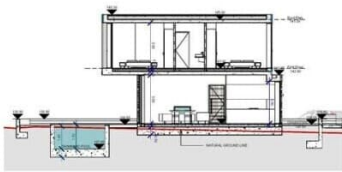


move.ru

SECTION A-A



SECTION B-B



move.ru

GROUND FLOOR
TYPE C



move.ru

FIRST FLOOR

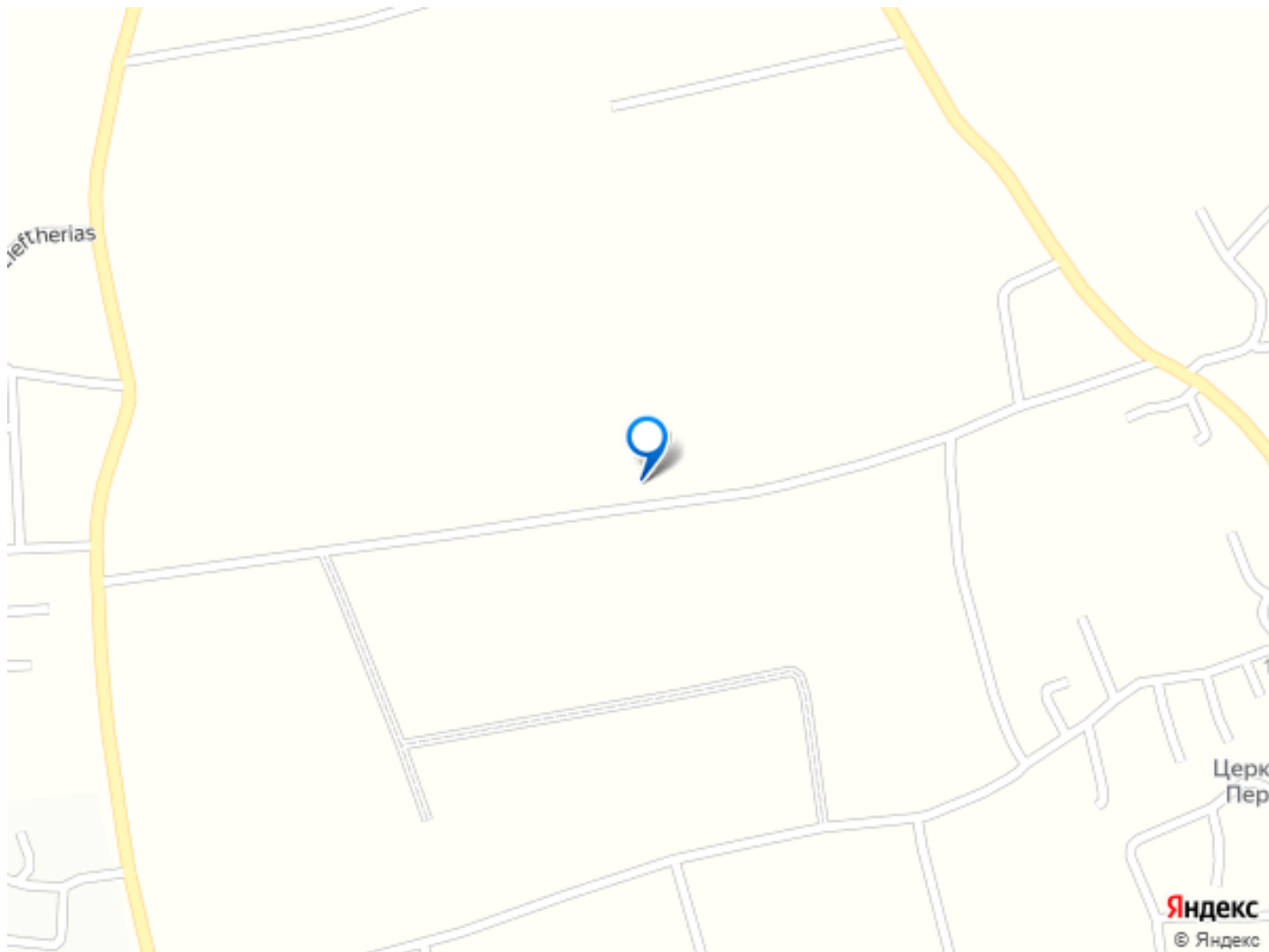


move.ru

ROOF PLAN



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России