

🕒 Создано: 20.04.2022 в 18:31

Обновлено: 30.10.2025 в 12:13

**Пафос, ПМЖ по ускоренной программе,
BETTABILT HOMES**

530 000 €

Пафос, ПМЖ по ускоренной программе, BETTABILT HOMES

Вилла

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

197 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

246 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

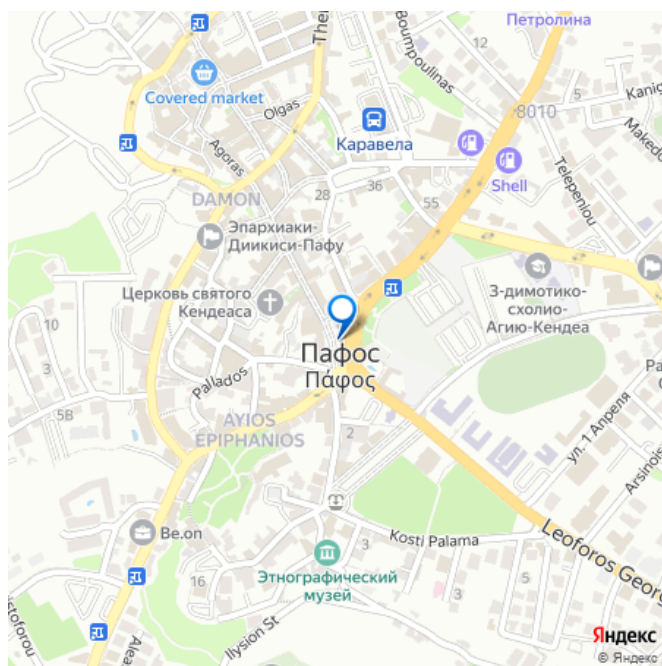
Описание

ВАРИАНТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ПМЖ НА КИПРЕ ПО УСКОРЕННОЙ ПРОГРАММЕ. Агентство недвижимости с Пафоса предлагает современные и комфортабельные 3-спальные отдельные виллы, в новом роскошном проекте на стадии строительства, расположенные в тихом и спокойном месте, недалеко от многочисленных удобств, центра

<https://cyprus.move.ru/objects/6874935017>

**Анастас Политидис, Bettabilt Homes-
Лицензированное Агентство
Недвижимости в
Пафосе(+35796809509)
35796809509**

для заметок

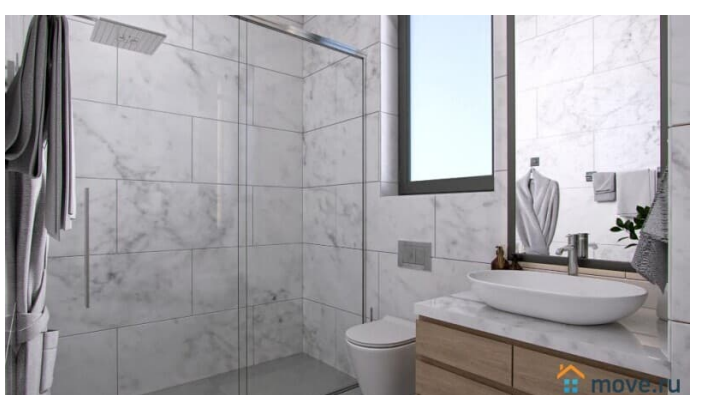
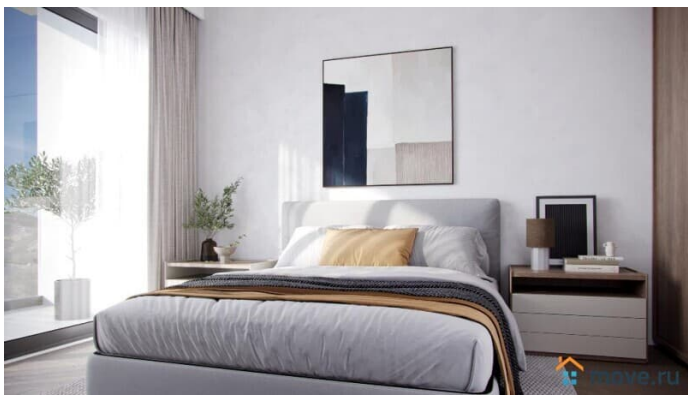


Пафоса и набережной с пляжами, в популярном жилом районе Героскипу - Пафоса. Это второй по величине муниципалитет Пафоса, со своим красочным центром и с большим выбором удобств, находится в 3км к юго-востоку от центра Пафоса и примерно на том же расстоянии от пляжа - идеальное место для тех кто ищет тихий и спокойный жилой район, в непосредственной близости ко всей инфраструктуре и побережью. Элегантный современный новый проект, вдохновленный современной средиземноморской архитектурой с функциональной конструкцией, состоит из 17 двухэтажных отдельно стоящих вилл, спроектированных с учетом последней электрической версии норм ЕС и тепло-изолированных в соответствии с нормами повышенной энергоэффективности, высокого качества строительства и отделки, с фешенебельными жилыми помещениями, с просторными верандами и с эффектными террасами на крыше видом на море, на огороженных участках с пейзажным бассейном, ландшафтным садом и частной парковкой. Проект имеет доступ к дороге общего пользования и продолжается через частную дорогу до каждой виллы, которые как правило состоят из: открытого плана гостиной со столовой зоной, частично отдельной стильной кухни, отдельного санузла и внутренней лестницы, ведущей как на второй этаж, так и на террасу на крыше, где второй этаж имеет главную спальню со своей ванной, другие две спальни с общей ванной комнатой и все спальни имеют выход на балкон. Ключевые особенности недвижимости: -Категория энергоэффективности A / Высококачественная отделка и просторное эффектное размещение -Энергосберегающие

современные двойные стекло-пакеты /
Теплоизоляция - гидроизоляция стен и крыши
-Включена VRV-система кондиционирования
(холод-тепло) и VRF-система подпольного
отопления дома -Кухонный качественный
гарнитур и столешницы из гранита /
Импортная плитка и ламинированный паркет
-Солнечный и электрический нагрев воды с
напором / Качественные шкафы гардероба и
внутренние двери -Бескаркасные стеклянные
перила / Мраморная лестница /
Высококачественная брендовая сантехника -
Прочная входная дверь с замком
безопасности / Въездная закрытая дорога с
частной крытой парковкой -Частный
переливаемый плиточный бассейн / Зона
барбекю с навесом / Терраса на крыше 33
кв.м & Сад -Резерв для частной
фотогальванической системы солнечных
панелей (6kW) и Системы «Умного дома» -
Опция полной мебелировки и оборудования
дома / Вариант для ПМЖ -PR Fast Track от
€300,000 +НДС. *Последняя оставшаяся в
продаже вилла № 5 (Type D), Спальные
комнаты: 3, Ванные комнаты: 3 -Площадь
участка: 306 м2, Общая крытая площадь: 215
м2, Внутренняя крытая площадь: 170 м2 -
Крытые веранды: 45 м2, Площадь парковки:
18 м2, Терраса на крыше с видом на море: 33
м2 -Стоимость: €530,000 +НДС
Замечательный вариант нового современного
высококачественного жилья для проживания
в идиллическом жилом районе недалеко от
удобств и пляжей, а также идеальный
вариант для получения ПМЖ на Кипре по
ускоренной программе от €300,000 +НДС
Свяжитесь с нами для просмотра и
приобретения вторичной или новой
недвижимости в Пафосе - пишите или
звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым
вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ

или ПМЖ на Кипре







Villa 14



Villa 14



Villa 14

Type D (2b6)



- LEGEND
- 1. white plaster
 - 2. grey plaster
 - 3. red brick masonry
 - 4. black metal cladding
 - 5. wooden cladding
 - 6. stone cladding
 - 7. glass cladding
 - 8. glass cladding with company
 - 9. glass cladding
 - 10. black
 - 11. grey
 - 12. metal cladding



Villa 14





Move.ru - вся недвижимость России