

Создано: 21.05.2024 в 16:22

Обновлено: 30.10.2025 в 12:13

**Пафос, ПМЖ на Кипре -PR FastTrack,
BETTABILT HOMES**

380 000 €

Пафос, ПМЖ на Кипре -PR FastTrack, BETTABILT HOMES

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

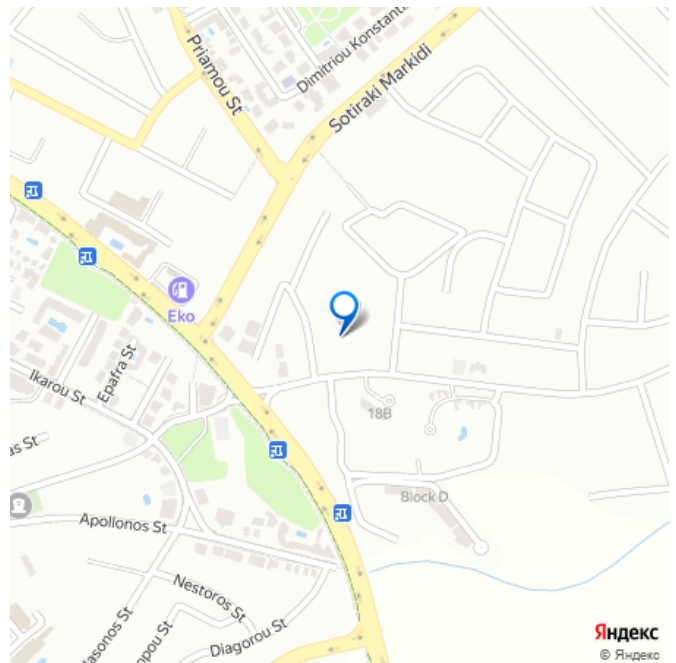
Описание

ВАРИАНТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ПМЖ НА КИПРЕ ПО
УСКОРЕННОЙ ПРОГРАММЕ ОТ €300,000 +НДС.
Агентство недвижимости с Пафоса
предлагает новые комфортабельные 2-
спальные модерн апартаменты, в небольшом
современном проекте на начальной стадии

<https://cyprus.move.ru/objects/9253377954>

Анастас Политидис, Bettabilt Homes-
Лицензированное Агентство
Недвижимости в
Пафосе(+35796809509)
35796809509

для заметок



строительства, расположенные в тихом и спокойном месте, в популярном и востребованном жилом районе Юниверсал - Като Пафоса. Этот прекрасно задуманный новый проект, вдохновленный современной средиземноморской архитектурой с функциональной конструкцией, находится в самом начале этого престижного жилого района, всего в нескольких минутах ходьбы от многочисленных удобств: супермаркета, кафе-баров и ресторанов, тур-зоны, гавани Пафоса, пляжей и торгового центра Mall, охватывает: одно 4-уровневое здание с 6 современными апартаментами (два на каждом жилом этаже и два пентхауса), коммунальную территорию с общим переливаемым бассейном и садом, душ/туалет/раздевалки, крытую парковку и кладовые комнаты на первом уровне. Данная современная новостройка, спроектированная с учетом последней электрической версии норм ЕС и тепло-изолированная в соответствии с нормами повышенной энергоэффективности, будет отвечать самым высоким требованиям по строительству и дизайну, где продуманная планировка и функциональные пространства (дополненные высококачественной отделкой), высокие потолки, большие окна и просторные веранды - предлагают максимальный комфорт для тех, кто ищет роскошный непринужденный образ жизни, с приоритетным балансом удобств и спокойствия. Ключевые особенности недвижимости: Категория энергоэффективности A / Высококачественная отделка / Коммунальное лобби, лифт и лестница Энергосберегающие современные двойные стекло-пакеты / Теплоизоляция - гидроизоляция стен и крыши Включена VRV система кондиционирования

воздуха (холод-тепло) и система подпольного отопления Кухонный качественный гарнитур и столешницы из гранита / Импортная плитка и ламинированный паркет Солнечный и электрический нагрев воды с напором / Качественные шкафы гардероба и внутренние двери Бескаркасные стеклянные перила / Высококачественная брендовая сантехника / Система сигнализации Входная качественная дверь и комплект видео-домофона / Частные крытые парковки и кладовые комнаты Коммунальный переливаемый плавательный бассейн 4х8м с террасой для загара и душ/туалет/раздевалки Закрытые въездные электро-ворота / Ландшафтный сад / В пешей доступности удобства и набережная зона Дополнительно опция мебелировки и оборудования / Опция для ПМЖ Кипра -PR Fast Track от €300,000 +НДС Последний доступный апартамент на первом жилом этаже № 102: Спальные комнаты: 2, Ванные комнаты: 2, Практичное удобное размещение и высококачественная отделка Общая крытая площадь: 93 м2, Внутренняя крытая площадь: 75 м2, Крытая веранда: 18 м2, Непокрытая веранда: 9 м2, Крытое место парковки и индивидуальная кладовая комната на первом уровне Стоимость: €380,000 +НДС Доступны апартаменты - пентхаусы на третьем жилом этаже № 301, 302: Спальные комнаты: 2, Ванные комнаты: 2, Практичное удобное размещение и высококачественная отделка Общая крытая площадь: 93 м2, Внутренняя крытая площадь: 75 м2, Крытая веранда: 18 м2, Непокрытая терраса на крыше: 50 м2, с джакузи и с частной зоной барбекю (по винтовой лестнице с балкона) Частное крытое место парковки и индивидуальная кладовая комната на первом уровне

Стоимость: €550,000 +НДС (Включают полную меблировку и электрооборудование)
Замечательный вариант нового современного высококачественного жилья для проживания, гарантируемой инвестиции и высокой арендной отдачи, а также идеальный вариант для ПМЖ на Кипре по ускоренной программе от €300,000 +НДС Свяжитесь с нами для просмотра и приобретения вторичной или новой недвижимости в Пафосе - пишите или звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ или ПМЖ на Кипре.



