

Создано: 01.03.2024 в 14:10

Обновлено: 22.10.2025 в 16:40

**Пафос, ПМЖ на Кипре -PR FastTrack,
BETTABILT HOMES**

440 000 €

Пафос, ПМЖ на Кипре -PR FastTrack, BETTABILT HOMES

Вилла

Площадь участка

4 соток

Жилая площадь

191 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

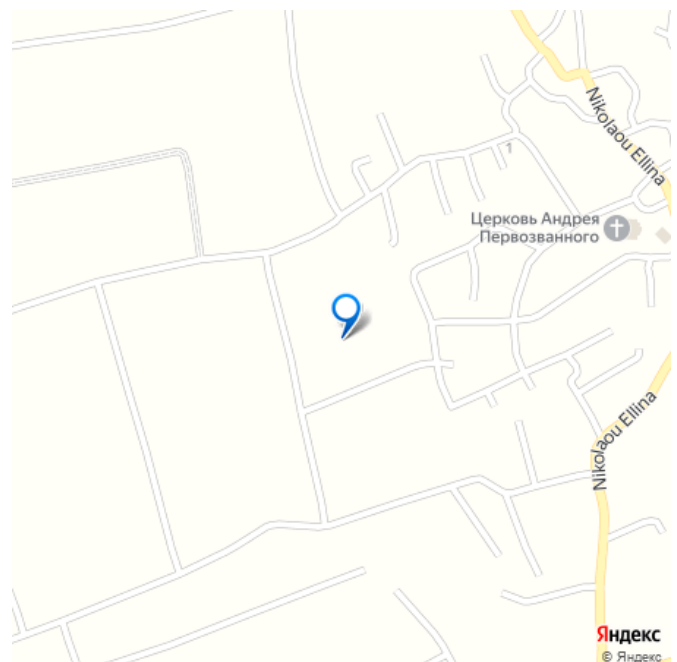
Описание

ВАРИАНТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ПМЖ НА КИПРЕ ПО УСКОРЕННОЙ ПРОГРАММЕ. Агентство недвижимости с Пафоса предлагает новые энергоэффективные и комфортабельные 3/4 спальные виллы, в современном эффектном проекте на начальной стадии строительства, расположенные в тихом и спокойном месте, в ближайшем пригородном районе Пафоса -

<https://cyprus.move.ru/objects/6920013005>

Анастас Политидис, Bettabilt Homes-
Лицензированное Агентство
Недвижимости в
Пафосе(+35796809509)
35796809509

для заметок



Эмба. Современное новое развитие, вдохновленное элегантностью и простотой средиземноморского стиля, сочетающее красоту и функциональность, с частной коммунальной подъездной дорогой и с просторной зеленой зоной, находится в 5-10 минутах езды от многочисленных удобств, инфраструктуры города, Международной английской школы и пляжей. Примечательно, с характерными конструктивными особенностями современного стиля, где дома выделяет их идеальный облик, высококачественная отделка, продуманная планировка и просторные функциональные пространства, с высокими потолками и большими окнами. Состоит из 20 двухэтажных отдельных вилл на щедрых частных участках, соответствующих повышенным стандартам энергоэффективности и безопасности ЕС, с включением функций низкого энергопотребления и с фотоэлектрической системой солнечных панелей 5 кВт, где современный внешний вид совмещается с продуманным интерьером, а сады, патио, зоны барбекю и переливаемые бассейны - предлагают насладиться местным климатом и создать незабываемые воспоминания.

Ключевые особенности недвижимости:

Категория энергоэффективности A /

Высококачественная отделка и просторное размещение Энергосберегающие

современные двойные стекло-пакеты /

Теплоизоляция и гидроизоляция Кухонный

качественный гарнитур и столешницы из

гранита / Импортная керамическая плитка

Бескаркасные стеклянные перила /

Высококачественная фирменная сантехника /

Сигнализация Солнечный и электрический

нагрев воды / Качественные шкафы

гардероба и внутренние двери Провизия:

сплит-системы кондиционеров, центрального отопления и для системы управления

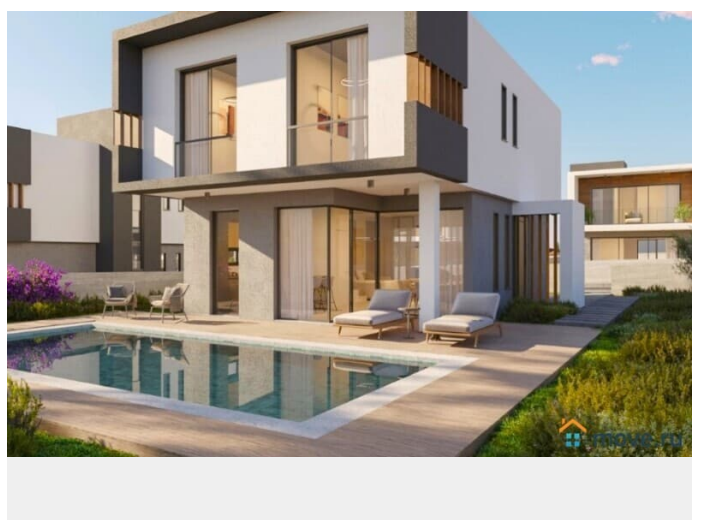
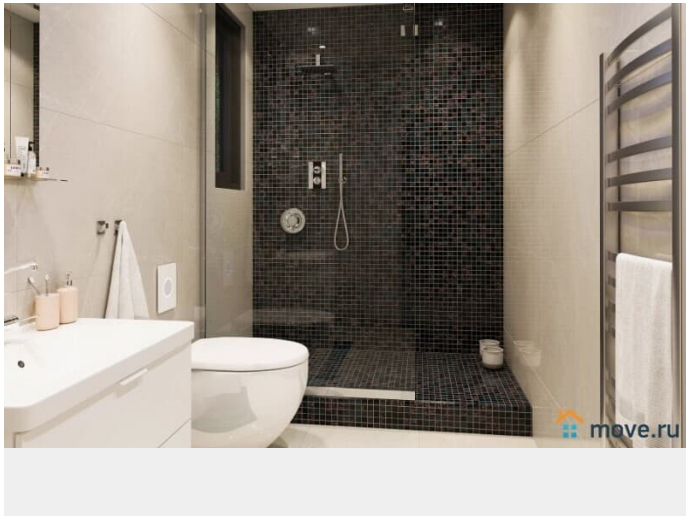
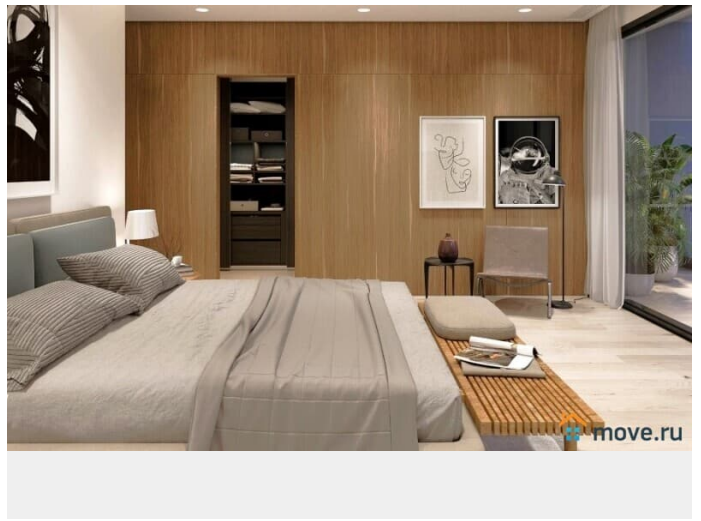
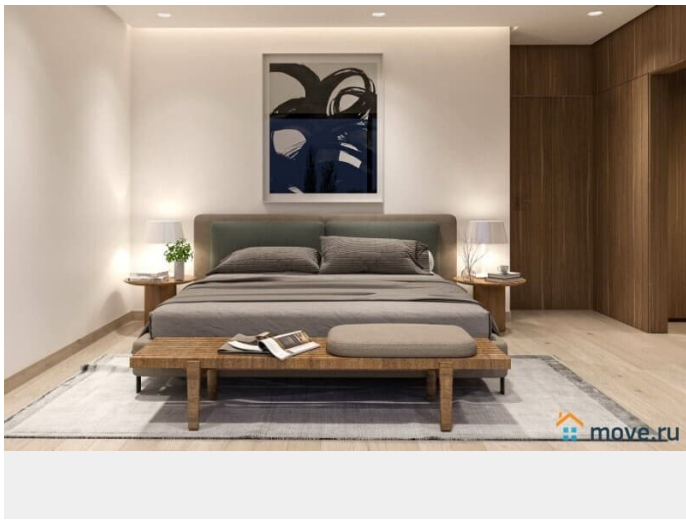
Прочная входная дверь с замком безопасности / Входные-въездные ворота с местом парковки Включены сплит-системы кондиционеров и электроприборы / Резерв центрального отопления Фотоэлектрическая система солнечных панелей 5 кВт / Резерв зарядки для электро-автомобиля Экстра опция плавательного бассейна с террасой для загара и пристроенной лавки для барбекю Экстра опция мебелировки и оборудования / Опция для ПМЖ PR FastTrack от €300,000 +НДС Последние доступные двухэтажные отдельные виллы: Спальные комнаты: 3/4, Ванные комнаты: 2/3, Гостевой WC, Вид на сады, местность и море Размер участков: от 340 м2 до 395 м2, Крытая площадь: 191 м2, Непокрытые веранды: 15 м2 Стоимость: от €440,000 до €460,000 +НДС

Замечательный вариант нового современного жилья для проживания в живописном тихом районе, недалеко от удобств и моря, а также идеальный вариант для ПМЖ на Кипре по ускоренной программе от €300,000 +НДС.

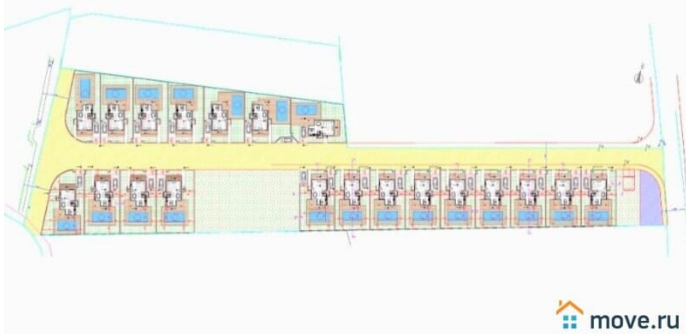
Свяжитесь с нами для просмотра и приобретения вторичной или новой недвижимости в Пафосе - пишите или звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ или ПМЖ на Кипре.



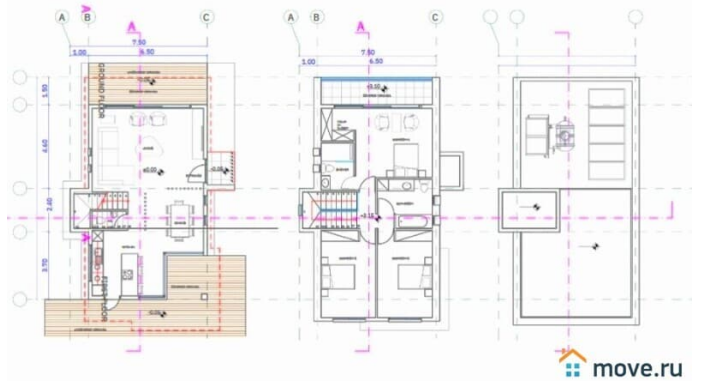




MASTER PLAN

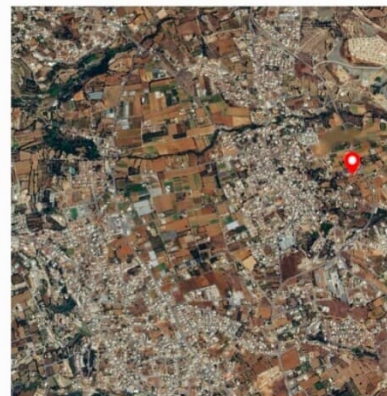


FLOOR PLANS

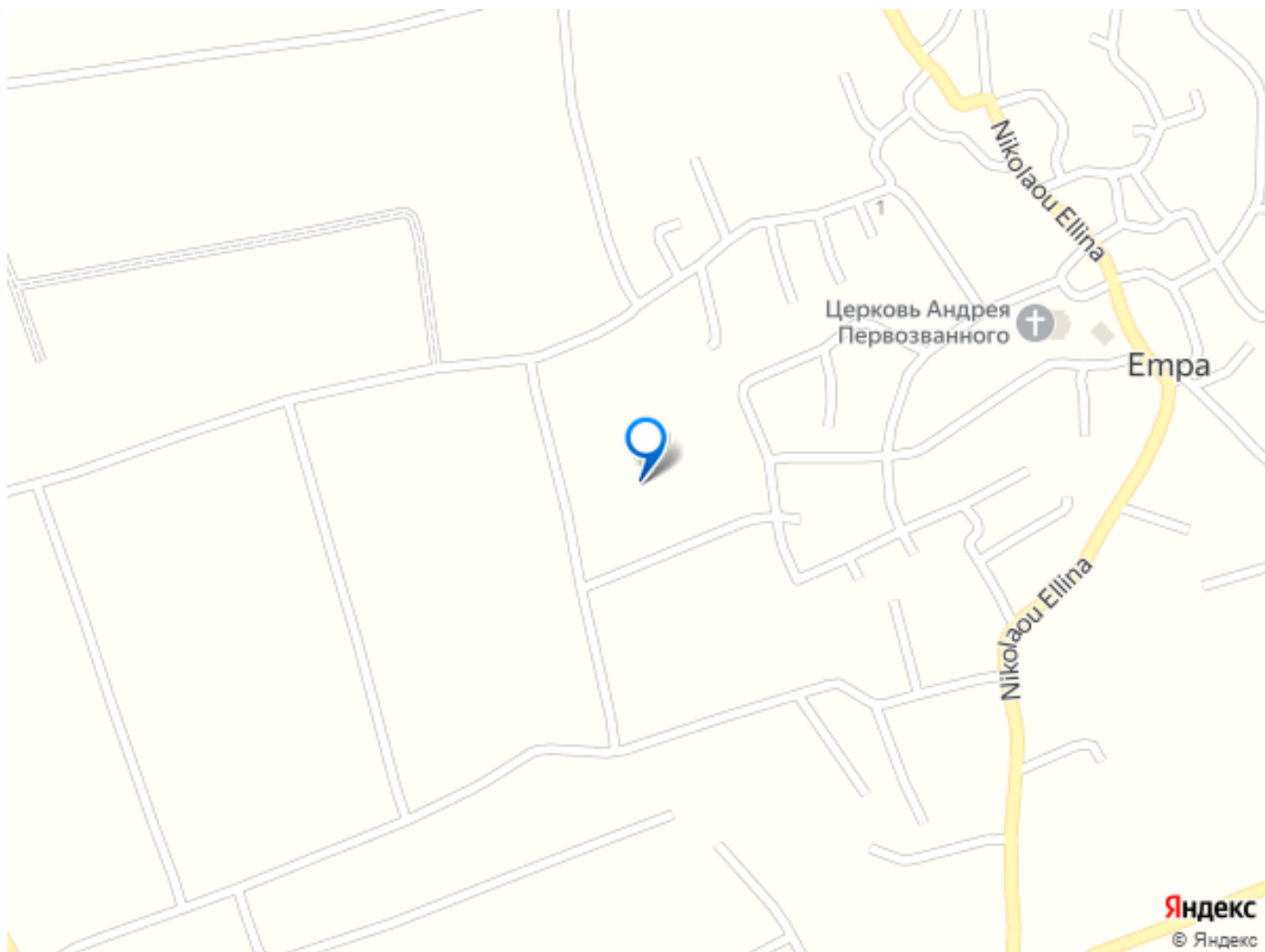


- 20 - 3 Bedroom Villas
- Energy efficiency class "A"
- Optional Private swimming pool
- A/C split units and electrical appliances included
- Generous plots
- Detached properties
- Sea & Mountain Views
- Contemporary Architectural Design
- Upgraded thermal aluminium series
- Tailor made kitchen design
- Wide range of imported ceramic tiles and marbles
- Branded sanitary ware
- Provisions for central heating

LOCATION



- CITY CENTER 4KM
- BEACH 3KM
- AIRPORT 12KM
- RESTAURANT 100 M
- SUPERMARKET 800 M
- SCHOOL 650 M
- GOLF COURSE 8KM



Move.ru - вся недвижимость России