

🕒 Создано: 01.03.2024 в 14:02

Обновлено: 20.10.2025 в 13:51

**Пафос, ПМЖ на Кипре -PR FastTrack,
BETTABILT HOMES**

525 000 €

Пафос, ПМЖ на Кипре -PR FastTrack, BETTABILT HOMES

Вилла

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

164 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

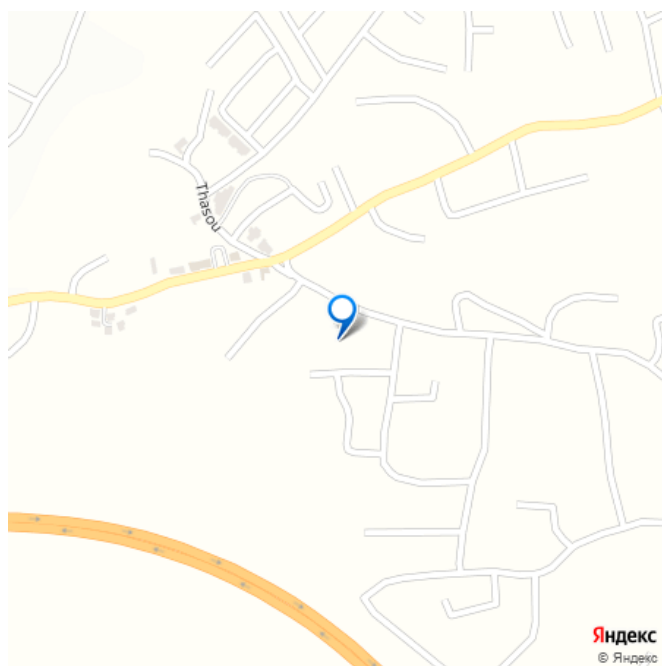
Описание

ВАРИАНТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ПМЖ НА КИПРЕ ПО УСКОРЕННОЙ ПРОГРАММЕ. Агентство недвижимости с Пафоса предлагает новые энергоэффективные и комфортабельные 3-спальные виллы, с прекрасным видом на море и окрестности, в эффектном современном проекте на стадии строительства, расположенные в популярном

<https://cyprus.move.ru/objects/6920013000>

Анастас Политидис, Bettabilt Homes-
Лицензированное Агентство
Недвижимости в
Пафосе(+35796809509)
35796809509

для заметок



жилом районе Кония - Пафоса. Элегантный новый проект находится в тихом и спокойном уголке этого жилого района, с легким доступом к транспортным развязкам и всего в паре минутах езды до многочисленных удобств города, английской школы и моря, состоит из 12 отдельно-стоящих и тщательно разработанных вилл, с тремя спальнями и с дополнительными террасами на крыше. Эти новые энергоэффективные резиденции, выделяются своим идеальным обликом в стиле минимализма, высококачественной отделкой, продуманной планировкой и просторными функциональными пространствами, где высокие потолки и большие окна создают максимальный комфорт, наполняя атмосферу воздухом и светом. В конечном счете, предлагая уникальное и роскошное жилое пространство, с акцентом на создание гармонии внутреннего-внешнего сочетания, что позволит в полной мере насладиться кипрским климатом и красотой окружающей среды. Примечательно, дома будут соответствовать повышенным стандартам энергоэффективности и безопасности ЕС, с полной теплоизоляцией и с включением функций низкого энергопотребления, отражая приверженность к современным удобствам и экологически чистым практикам. В частности совмещая: системы VRV кондиционирования, полы с подогревом и тепловым насосом, фотоэлектрическую систему солнечных панелей 6,3 кВт, энергосберегающие алюминиевые стекло-пакеты, систему давления и фильтрации воды, систему сигнализации, въездные электро-ворота и зарядные устройства для электромобилей, а встроенные зоны барбекю с местом для развлечений и террасы на крыше видом на море - будут придавать

особый эффект и оттенок. Ключевые особенности недвижимости: Категория энергоэффективности А / Высококачественная отделка и эффектное комфортное размещение Энергосберегающие современные двойные стекло-пакеты / Теплоизоляция - гидроизоляция стен и крыши Кухонный качественный гарнитур и столешницы из гранита / Импортная плитка и ламинированный паркет Солнечный и электрический нагрев воды с напором / Качественные шкафы гардероба и внутренние двери Бескаркасные стеклянные перила / Мраморная лестница / Высококачественная брендовая сантехника ?Прочная входная дверь с замком безопасности / Прачечное помещение / Механическая комната снаружи Въездные электро-ворота с частной двойной парковкой / Зарядные устройства для электромобилей Включена VRV-система кондиционирования (холод-тепло) и система напольного отопления помещений Фотоэлектрическая система солнечных панелей 6,3 кВт / Встроенная зона барбекю / Терраса на крыше Опция переливаемого плиточного плавательного бассейна с террасой загара и системы «Умного дома» Экстра опция полной мебелировки и оборудования / Вариант для ПМЖ -PR Fast Track от €300,000 +НДС

*Последние доступные виллы в проекте: № 15 / 17 / 19 / 21 -Спальные комнаты: 3, Ванные комнаты: 2, Гостевой WC, Вид на местность и море -Площадь участков: 264 м2, Внутренняя крытая площадь: 164 м2, Крытые веранды: 23 м2, -Непокрытые веранды: 62 м2 / 54 м2 / 60 м2 / 56 м2, Покрытая барбекю зона : 4 м2, - Механическая комната: 5 м2 - 7 м2, Покрытая парковка: 17 м2, Терраса на крыше: 25 м2 - Стоимость: €525,000 — €545,000 +НДС

Замечательный вариант нового

энергоэффективного высококачественного жилья для проживания в идиллическом жилом районе недалеко от удобств и пляжей, а также вариант для получения ПМЖ на Кипре по ускоренной программе от €300,000 +НДС Свяжитесь с нами для просмотра и приобретения вторичной или новой недвижимости в Пафосе - пишите или звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ или ПМЖ на Кипре.



