

Создано: 11.12.2017 в 22:28

Обновлено: 28.10.2025 в 19:12

**Пафос, Особняк на большом участке,  
BETTABILT HOMES**

**2 200 000 €**

Пафос, Особняк на большом участке, BETTABILT HOMES

## Особняк

Жилая площадь

390 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг, туалет в доме, душ в доме

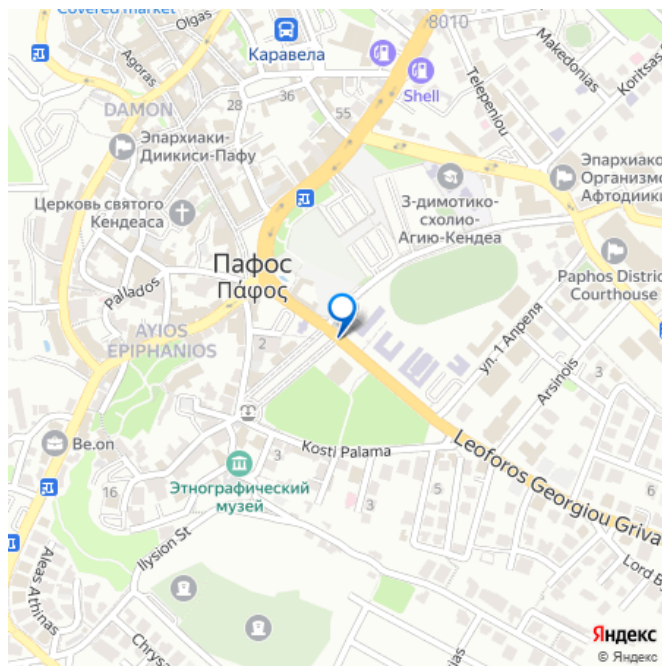
## Описание

Лицензированное агентство недвижимости с Пафоса предлагает эксклюзивный и роскошный 5-спальный особняк +с дополнительными комнатами и с фантастическим панорамным видом на море, расположенный в живописном престижном районе Агиос Георгиос Пейя. Этот населенный пункт на западном побережье Кипра, известен своими прибрежными пейзажами и элитной недвижимостью,

<https://cyprus.move.ru/objects/6802108061>

**Анастас Политидис, Bettabilt Homes-**  
**Лицензированное Агентство**  
**Недвижимости в**  
**Пафосе(+35796809509)**  
**35796809509**

для заметок



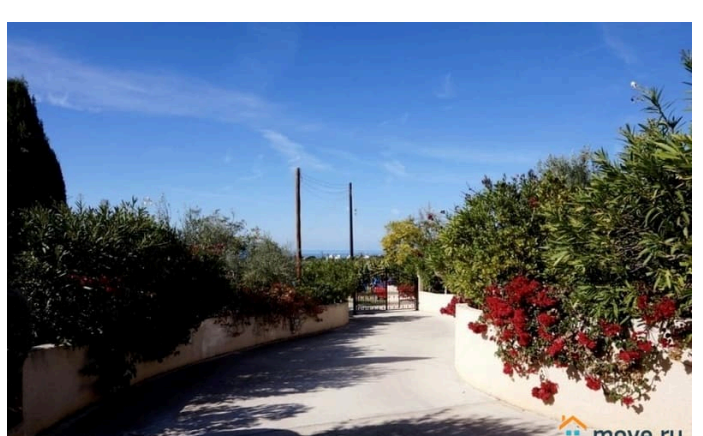
находится в 22км к северо-западу от Пафоса, рядом с Морскими пещерами и заповедником полуострова Акамас, имеет: рыболовецкую гавань, церковь в честь Св. Георгия, кафе, рестораны, английскую школу и небольшой пляж. Впечатляющий 5-спальный особняк, на превозвышенном приусадебном участке 3700 м<sup>2</sup>, высокого качества строительства и отделки, энергоэффективная и со множеством высокоспециализированных деталей обеспечивающих комфортное экономное проживание или роскошный уединенный отдых — извлекает выгоду из потрясающих панорамных видов со всех сторон собственности. Просторные жилые помещения на среднем-входном уровне: - Открытой планировки комфортабельная гостиная с камином, формальная столовая зона и выходы на широкий балкон с панорамным видом на море. -Стильная полностью оборудованная современная кухня, подсобная комната с холодильником для вина и шкафами. -Отдельная комната/кабинет с панорамным видом на море и отдельный гостевой туалет -Главная спальная комната, с гардеробной, с двойной ванной (душевая & джакузи) и выход на балкон с потрясающим панорамным обзором. -Мраморная лестница с балюстрадой из кованого железа и два панорамных окна с отражающим стеклом. Просторные жилые помещения на верхнем уровне: -Отдельные 4 спальни комнаты, с итальянскими встроенными шкафами и с выходом на впечатляющий балкон с захватывающим видом на море. -Отдельные 4 ванные комнаты (с душевыми кабинами/ванными), мини-кухня и большой встроенный шкаф. Просторные жилые помещения на нижнем-наземном уровне: -Открытой планировки двух частичная гостиная для отдыха и

развлечений. -Многоцелевая игровая комната, тренажерный зал и ванная с душевой кабиной. -Другая полностью оборудованная итальянская кухня с барной стойкой. -Оборудованная подсобная комната, кладовая под лестницей и хранилище. Внешнее просторное размещение и обустройство: -Внешние ворота с дистанционным управлением. -Въездная дорога, гараж с электроприводом и зона для парковки. -Впечатляющая двойная лестница с каменной балюстрадой. -Большой пейзажный мозаичный бассейн со ступенями и душевой. -Затонувший мозаичный джакузи со ступенями для входа. -Просторная окружающая терраса у бассейна с анти-скользящим облицовочным покрытием. - Крытая терраса для обедов на свежем воздухе и отдельная беседка. -Открытая зона барбекю со встроенной раковиной и шкафами. -Центральная комната управлением механизмами и хранилище. - Красивые ландшафтные сады с газонами, кустарниками и деревьями. -Различные фруктовые деревья и роща с оливковыми деревьями (~100 литров масла в год). - Обширное наружное освещение и 13-зональная ирригационная система. - Сигнализация и камеры с дистанционным управлением через интернет. -Система звука и освещения, с дистанционным контролем через интернет. -Система VRV кондиционирования. -Газовое отопление, с дистанционным контролем через интернет. - Мраморный камин и изоляция потолка/стен. - Двойные стекло-пакеты, москитные сетки и оконные жалюзи. -Частная система водоснабжения под давлением, смягчитель и фильтрация воды. -Фотоэлектрическая система солнечных панелей на крыше 4,5 кВт, соединенная к национальной сети. -В

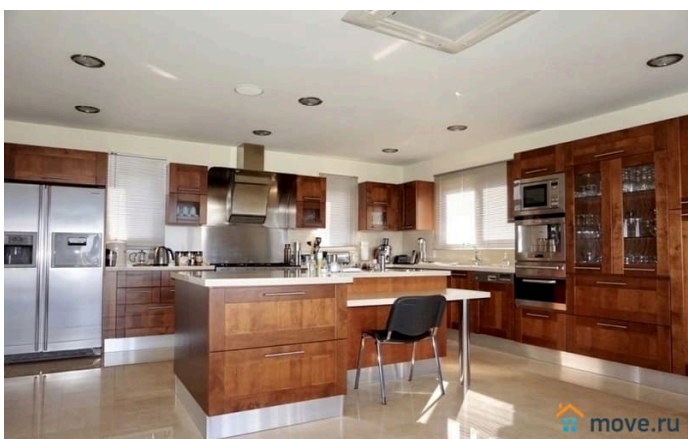
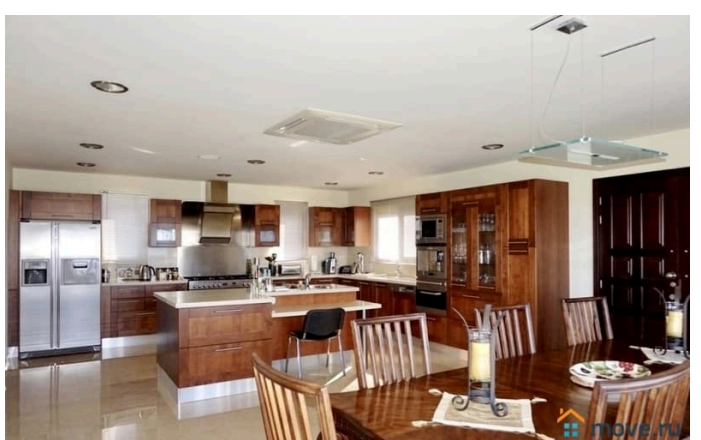
наличие Титул собственности Уникальная недвижимость, предлагает роскошное проживание в приватной, тихой и спокойной обстановке - настоятельно рекомендуем просмотр недвижимости, чтобы оценить по праву эту собственность. Свяжитесь с нами для просмотра и приобретения вторичной или новой недвижимости в Пафосе - пишите или звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ или ПМЖ на Кипре



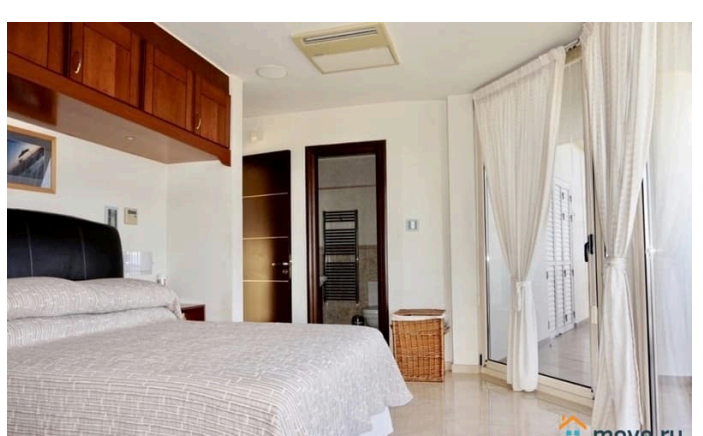
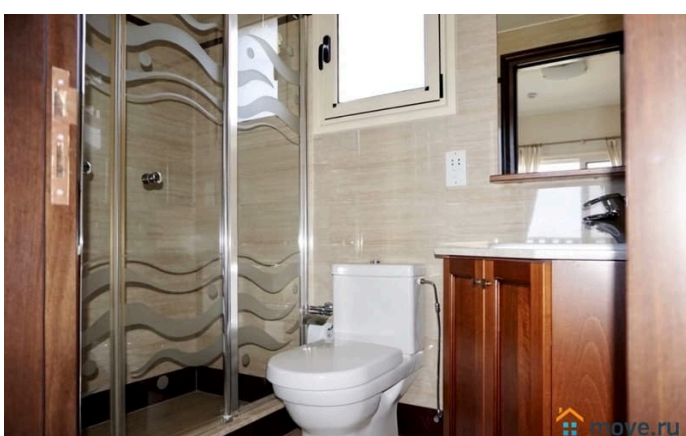
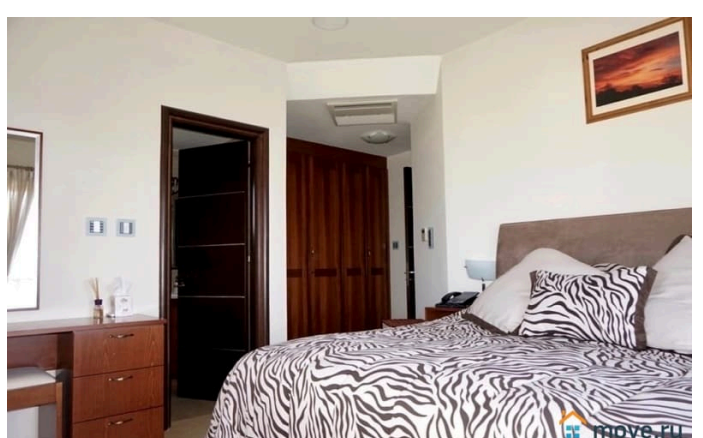
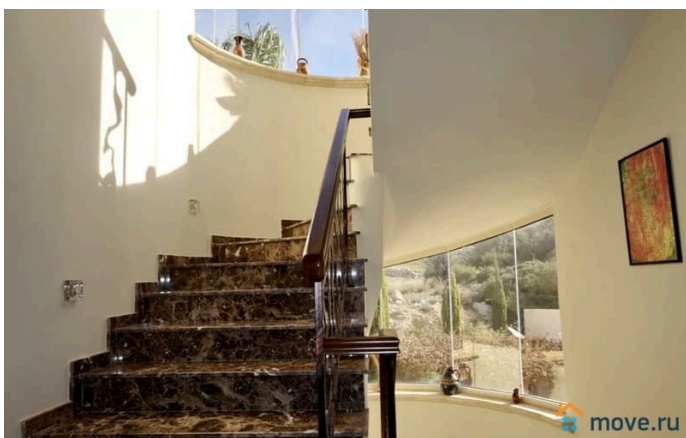




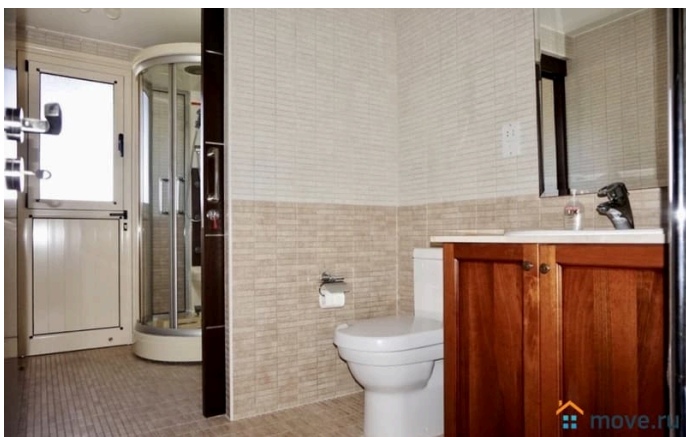
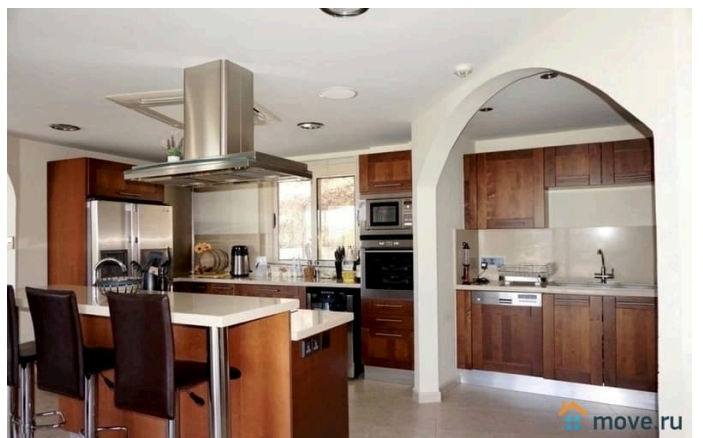
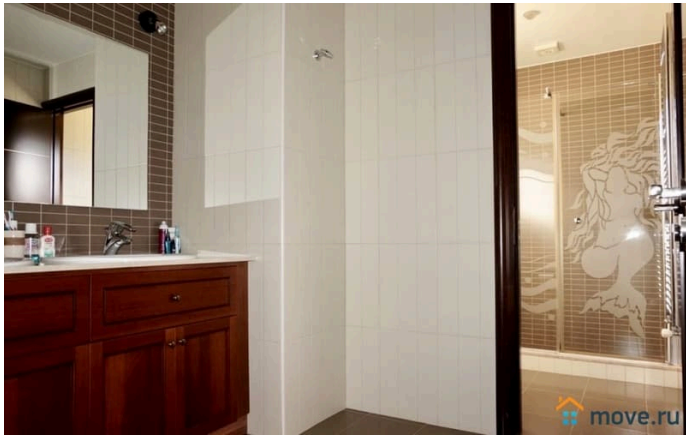




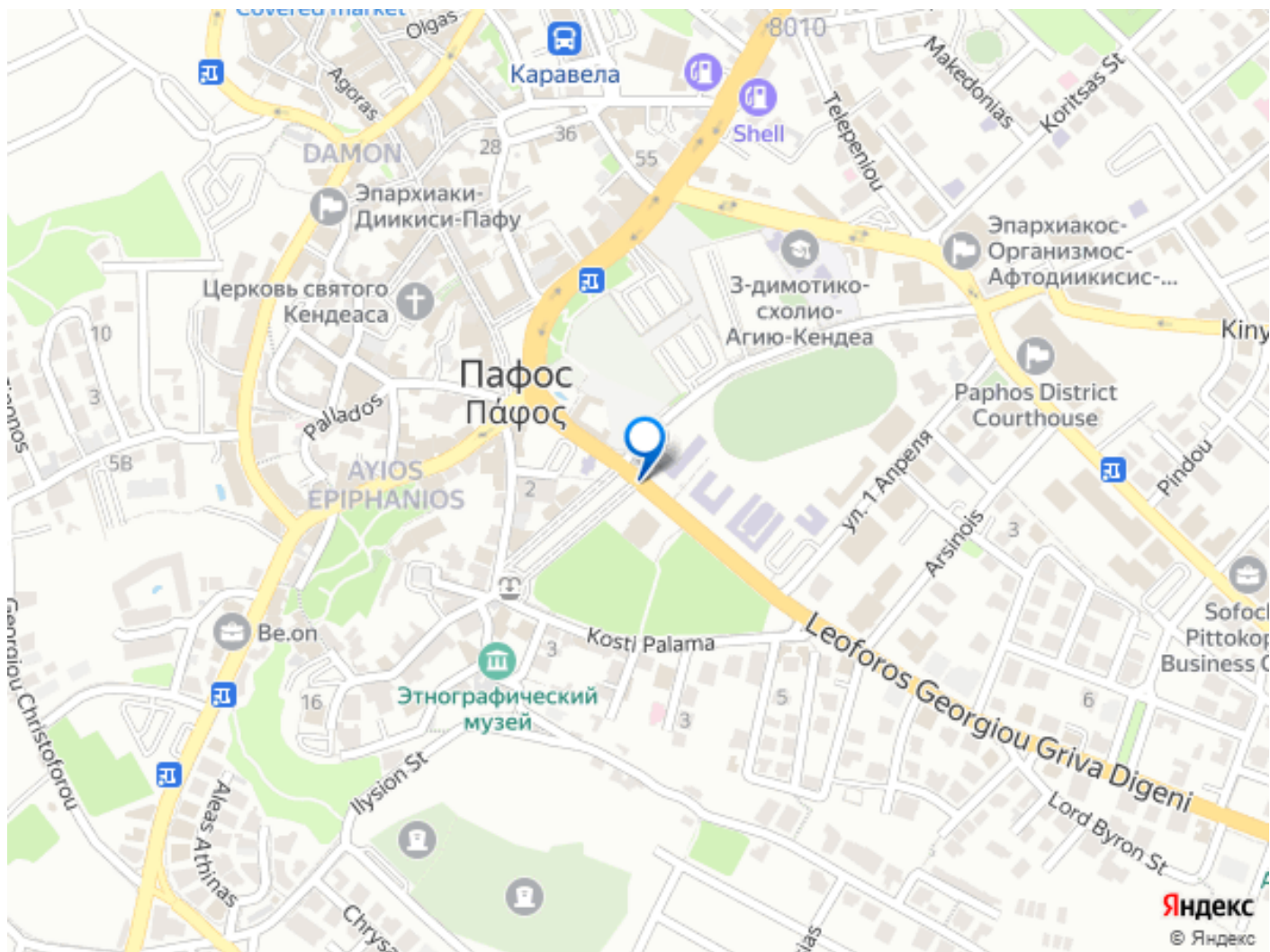












Move.ru - вся недвижимость России