

🕒 Создано: 20.04.2022 в 18:44

Обновлено: 30.10.2025 в 12:13

**Пафос, Опция для ПМЖ Кипра, PR  
FastTrack, BETTABILT HOMES**

**535 000 €**

Пафос, Опция для ПМЖ Кипра, PR FastTrack, BETTABILT  
HOMES

## Вилла

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

184 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

249 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

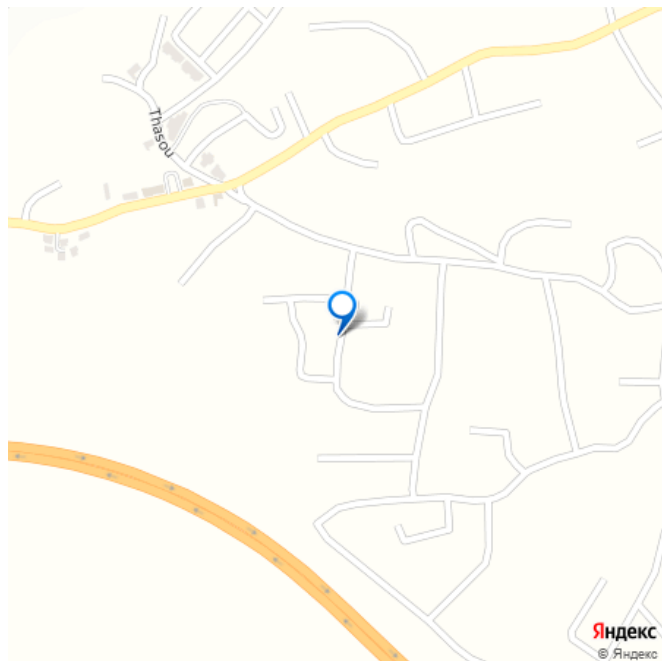
## Описание

ВАРИАНТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ПМЖ НА КИПРЕ ПО  
УСКОРЕННОЙ ПРОГРАММЕ. Агентство  
недвижимости с Пафоса предлагает новые  
комфортабельные 3&4 спальные виллы в  
стиле модерн, с великолепным видом на море  
и городской пейзаж, в небольшом  
современном проекте на стадии

<https://cyprus.move.ru/objects/6874935021>

**Анастас Политидис, Bettabilt Homes-**  
**Лицензированное Агентство**  
**Недвижимости в**  
**Пафосе(+35796809509)**  
**35796809509**

для заметок



строительства, расположенные в тихом и спокойном жилом районе, рядом с местным центром и удобствами, в престижном пригороде Пафоса - Kopia. Это популярное традиционное селение, с красивым природным ландшафтом и захватывающим пейзажным видом, с красочным центром и местными удобствами, находится в верхней части Пафоса, всего в 5км к северо-востоку от центра города, в непосредственной близости к необходимым удобствам: супермаркету, бизнес-центру, различным школам и больнице - обеспечивая безупречный образ жизни. Впечатляющий небольшой новый проект, состоящий из шести изысканных современных вилл, с характерными конструктивными особенностями современного стиля, где дома выделяет их идеальный облик в стиле минимализма, высокие стандарты качества и спецификации, продуманная планировка и просторные функциональные пространства (с высокими потолками и большими окнами), создающие максимальный комфорт и атмосферу наполненную воздухом и светом. Эти новые современные виллы будут оснащены: новейшим пакетом терм-алюминиевых окон (максимизируют естественный свет при сохранении оптимального контроля температуры), системой VRV кондиционирования воздуха (эффективное отопление и охлаждение при минимизации энергопотребления) и подпольным отоплением, позволяя жильцам создавать идеальный микроклимат в помещениях в течение всего года, а благоустроенные открытые пространства и террасы на крыше, предоставляют идеальную среду, чтобы расслабиться и насладиться панорамным обзором. Ключевые особенности недвижимости: -Категория

энергоэффективности А /

Высококачественная отделка и просторное  
эффектное размещение -Энергосберегающие  
современные двойные стекло-пакеты /

Теплоизоляция - гидроизоляция стен и крыши

-Включена VRV система кондиционирования  
воздуха (холод-тепло) и система подпольного  
отопления дома -Кухонный качественный  
гарнитур и столешницы из гранита /

Импортная плитка и ламинированный паркет

-Солнечный и электрический нагрев воды с  
напором / Качественные шкафы гардероба и  
внутренние двери -Бескаркасные стеклянные  
перила / Мраморная лестница /

Высококачественная брендовая сантехника -

Прочная входная дверь с замком

безопасности / Въездная закрытая дорога с  
крытой двойной парковкой -Переливаемый  
плавательный бассейн и терраса для загара /

Экстра зона для барбекю с навесом и сад -

Дополнительно опция фотоэлектрической  
системы солнечных панелей (6kW) и Системы  
«Умного дома» -Экстра опция полной

меблировки и оборудования / Вариант для

ПМЖ -PR Fast Track от €300,000 +НДС

Доступна трех-спальная отдельная вилла № 5

Спальные комнаты: 3, Ванные комнаты: 3.

Просторное размещение и

высококачественная отделка, Площадь

участка: 311 м2, Внутренняя крытая

площадь: 184 м2, Общая крытая площадь:

249 м2 Крытые веранды: 39 м2, Крытый вход:

3,5 м2, Терраса на крыше: 40 м2, Крытая

парковка: 22 м2 Стоимость: €535,000 +НДС

Доступна трех-спальная отдельная вилла № 3

Спальные комнаты: 3, Ванные комнаты: 3,

Просторное размещение и

высококачественная отделка, Площадь

участка: 330 м2, Внутренняя крытая

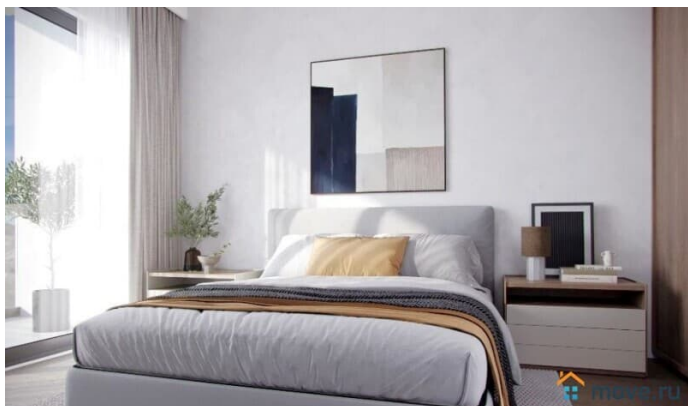
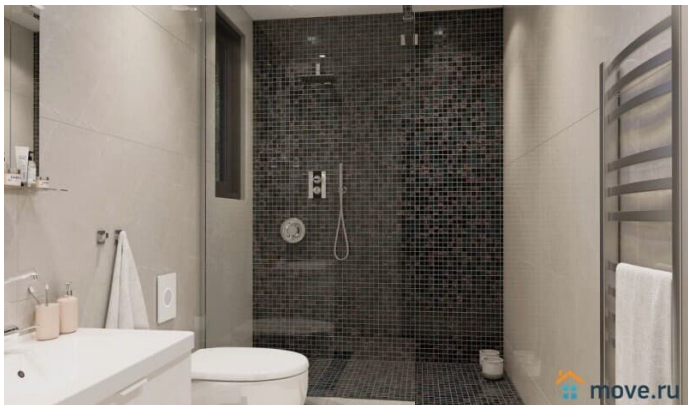
площадь: 169 м2, Общая крытая площадь:

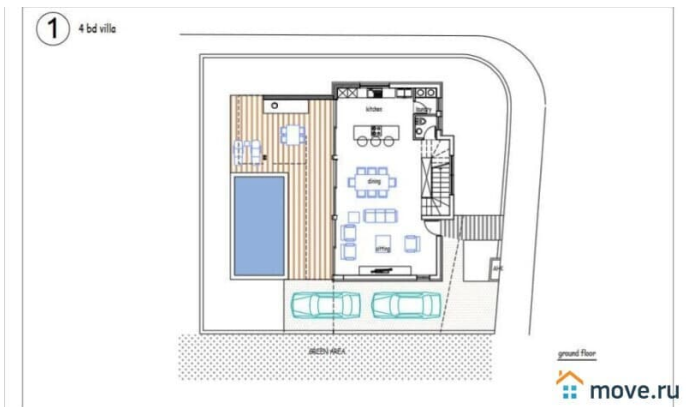
241,5 м2 Крытые веранды: 39 м2, Крытый

вход: 3,5 м2, Крытая парковка: 30 м2  
Стоимость: €600,000 +НДС Доступна  
четырёх-спальная отдельная вилла № 1  
Спальные комнаты: 4, Ванные комнаты: 3,  
Просторное размещение и  
высококачественная отделка, Площадь  
участка: 309 м2, Внутренняя крытая  
площадь: 202 м2, Общая крытая площадь:  
276 м2 Крытые веранды: 51 м2, Крытый вход:  
3,5 м2, Терраса на крыше: 26 м2, Крытая  
парковка: 20 м2 Стоимость: €630,000 +НДС  
Замечательный вариант нового современного  
высококачественного жилья для проживания  
или отдыха в идиллическом жилом районе  
недалеко от удобств и пляжей, а также  
вариант для получения ПМЖ на Кипре по  
ускоренной программе от €300,000 +НДС,  
Свяжитесь с нами для просмотра и  
приобретения вторичной или новой  
недвижимости в Пафосе - пишите или  
звоните (ватсап/вайбер/телеграм) по любым  
вопросам касающимся недвижимости, ВНЖ  
или ПМЖ на Кипре











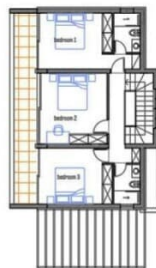
3



ground floor



3



1st floor plan

roof plan



3



3

