

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

Кирения, Эдремит, д. 2357

429 000 €

Кирения, Эдремит, д. 2357

Вилла

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

218 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

бассейн

Описание

Виллы с тремя спальнями 218 м² в 800 метрах от пляжа. Комплекс состоит из 23 вилл, расположен в тихом, спокойном месте в районе Эдремит, в непосредственной близости от городской инфраструктуры, что делает проживание одновременно спокойным и удобным. В комплексе есть общий бассейн, детская и спортивная площадка, а также представлены виллы с

для заметок



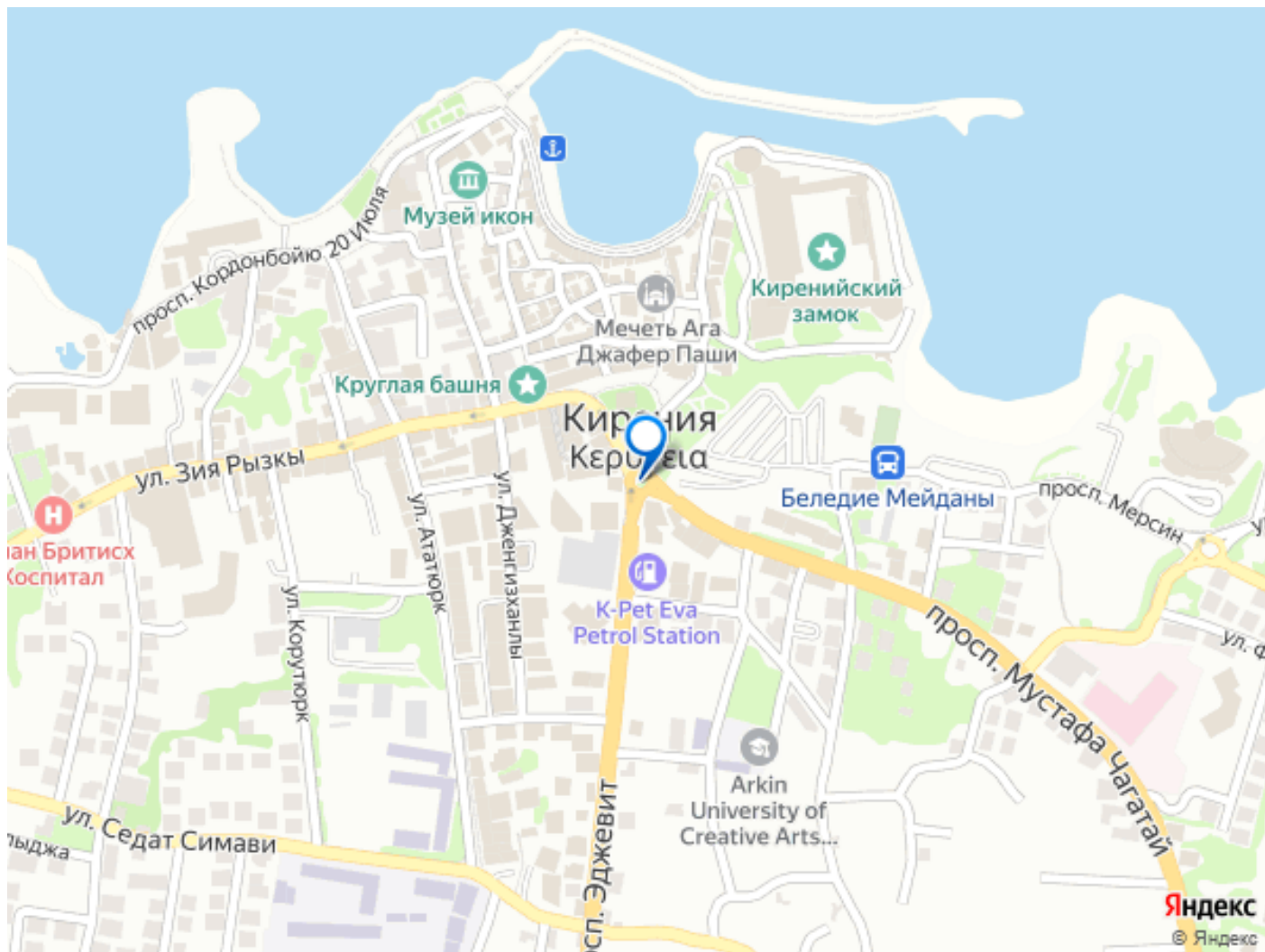
частным бассейном для продажи. Особое внимание стоит уделить расположению комплекса, ведь до центра Кирении можно доехать за 5 минут, а до американской школы и университета GAU - всего за 12 минут. Также в этом районе есть большое количество супермаркетов, ресторанов, аптек, отделений различных банков и другой необходимой для комфортного проживания инфраструктуры. Вилла отлично подходит для постоянного проживания, проведения отпуска или для сдачи в аренду. Первый взнос 25%! Без% рассрочка до февраля 2026 года! Завершение строительства: февраль 2025 года. Основные характеристики:

Частный сад Бассейн (не у всех вилл) Камин в гостиной Кухня со встроенной мебелью высокого качества Три спальни со встроенными шкафами Кондиционеры в каждой комнате Две полностью оборудованные ваннные комнаты Гранитные керамические полы Большой балкон Высококачественная керамическая плитка на полу и на стенах в ваннных комнатах Электронная система контроля напора воды в кранах Инфраструктура для установки кондиционеров воздуха Инфраструктура под интернет и телевидение Теплоизолированное, алюминиевое двойное остекление Встроенные шкафы в спальнях Американские панельные двери Парковка Инфраструктура: Общий бассейн Детская площадка Озеленение и ландшафтный дизайн Прекрасное расположение: 15 минут ходьбы до пляжа Kervansaray Beach 15 минут ходьбы до отельного комплекса "Merit 5* (SPA, пляжи, рестораны, казино) Кафе, рестораны и магазины в пешей доступности 5 минут езды до центра Кирении 25 минут езды до Никосии 35 минут езды до аэропорта Эрджан 80 минут езды до аэропорта Ларнака

60 минут езды до Фамагусты При покупке этой виллы - оформление вида на жительство, банковского счета, водительского удостоверения и медицинской страховки на Северном Кипре для всей семьи в подарок от компании! Организуем индивидуально для Вас - БЕСПЛАТНЫЙ ОЗНАКОМИТЕЛЬНЫЙ ТУР!







Move.ru - вся недвижимость России