

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

Создано: 27.05.2024 в 11:56

Обновлено: 26.10.2025 в 19:12

Фамагуста, Искеле, д. 2421

152 000 €

Фамагуста, Искеле, д. 2421

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

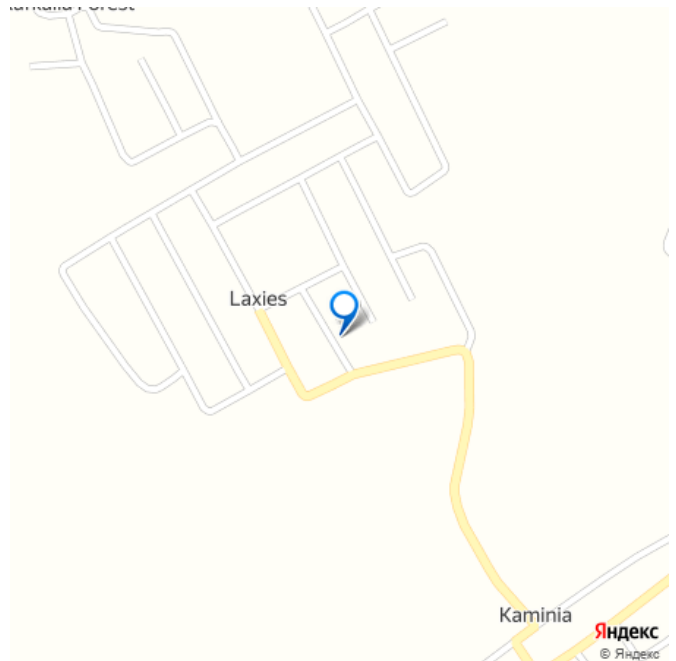
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

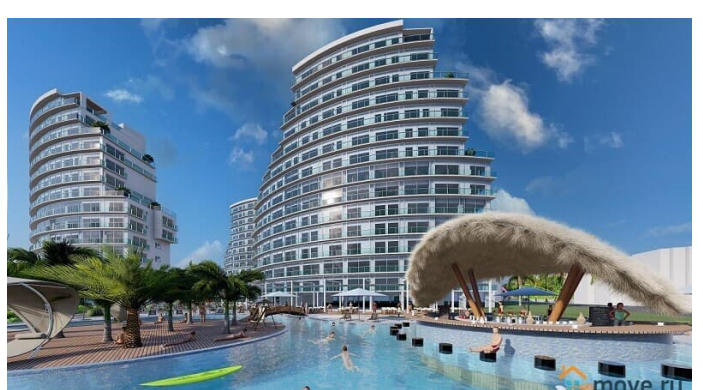
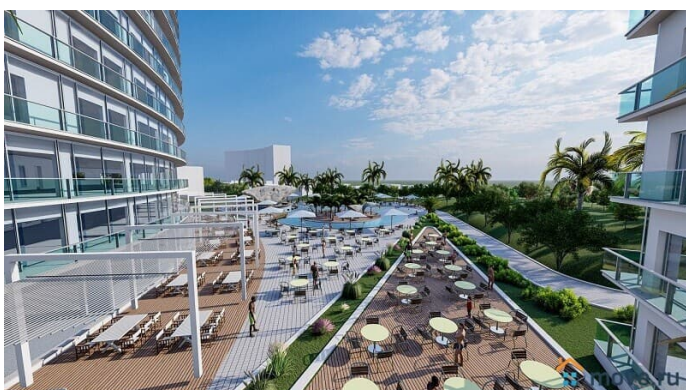
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

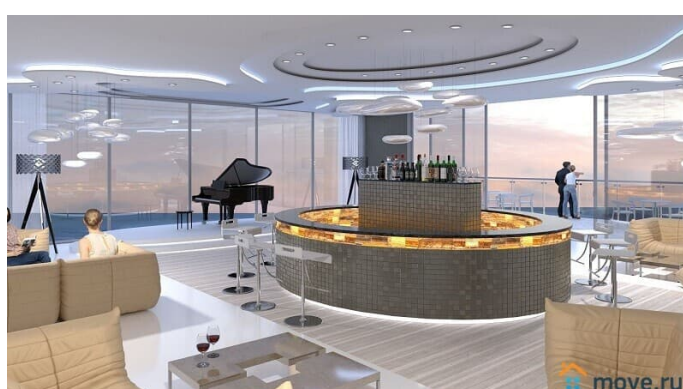
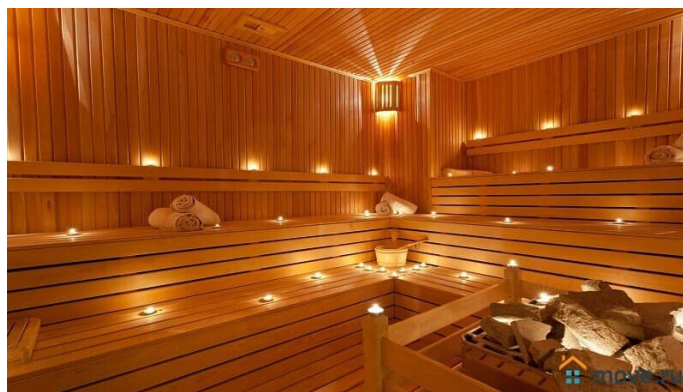
Описание

Цена от 130,000 GBP, в цену входит: сами апартаменты полная меблировка подключение к коммуникациям *сверх этой цены оплачиваются только необходимые налоги при покупке, в зависимости от того, какая схема оформления квартир выбрана

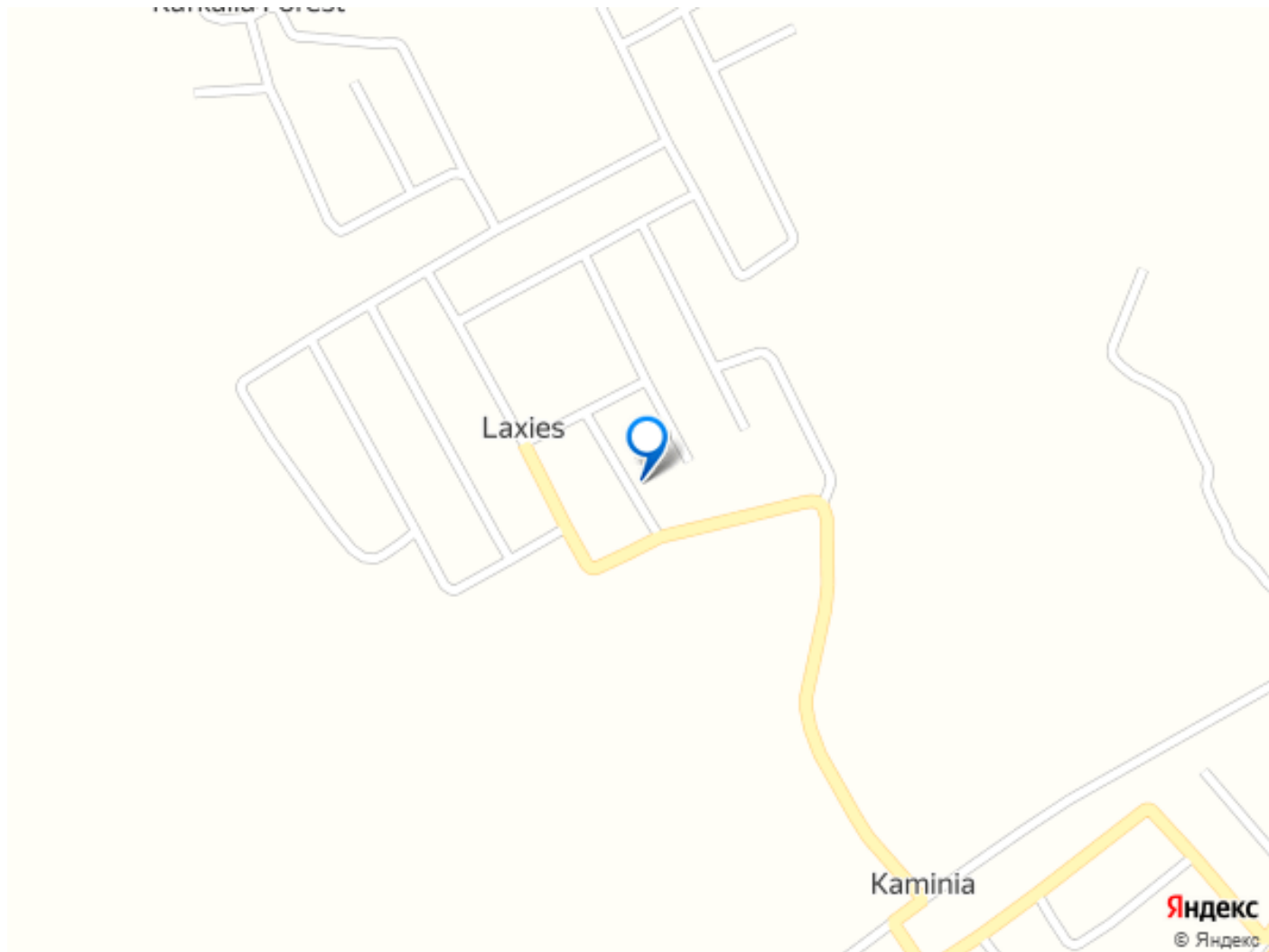
Уникальное предложение - ГАРАНТИИ ИНВЕСТИЦИЙ ROI от продажи в размере 50% через 5 лет! Например, Вы приобрели апартаменты за 130,000 фунтов. Если захотите, через 5 лет застройщик выкупит их у Вас за 195,000 фунтов. ROI от аренды в размере 7.5% годовых в GBP на 25 лет! Каждые 3 года размер дохода увеличивается минимум на 1%, обеспечивая Вам стабильный рост. Это условие изначально указано в договоре купли-продажи, и является неотъемлемой частью договора. Это означает, что Вы ни при каких обстоятельствах не потеряете вложенные деньги, а Ваш заработок гарантирован. Мы хотим представить Вам абсолютно новый уникальный комплекс в районе Искеле. Жилой комплекс будет представлен в виде высотных башен от 12 до 16 этажей с шикарным видом на горы и море. Проект также включает в себя казино и 17-этажный отель, располагающийся на площади в 70.000 м2 и парк развлечений "Adventure World" площадью 90.000 м2, на территории парка

будут находиться теннисные корты, поля для гольфа, аквапарк, парк развлечений и многое другое. "Adventure World" обещает стать крупнейшим парком развлечений на Кипре! Для инвесторов - управляющая компания берет в управление апартаменты и будет сдавать их по цене номер в отеле, что обеспечит Вам стабильный доход в валюте! Первый взнос 35%! Без% рассрочка до 36 месяцев! Окончание строительства: май 2025 год. Планировка квартир: Квартиры 0+1 - 48 м2 Квартиры 1+1 - 75 м2 Квартиры 2+1 - 93 м2 Квартиры 3+1 - 160 м2 Инфраструктура: Трансфер до моря Большие плавательные бассейны в комплексе Детский бассейн Детская площадка и парковые зоны Озеленение комплекса Охрана на входе, видеонаблюдение Крытый бассейн Бар Магазин Теннисный корт Волейбольные и баскетбольные площадки Фитнесс центр Ресторан и кафе Большой парк развлечений Массаж и СПА-центр Сауна При покупке этой квартиры - оформление вида на жительство, на Северном Кипре для всей семьи в подарок от компании! Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть выбор квартир на Северном Кипре, особенно с учетом того, что ТРСК предлагает сотни вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости на Северном Кипре. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости в одном месте.





ROI аренда - 7,5% годовых & ROI продажа - 50%
 Лучший инвестиционный проект - 2024 года



Move.ru - вся недвижимость России