

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

Фамагуста, Искеле, д. 2389-1

158 000 €

Фамагуста, Искеле, д. 2389-1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

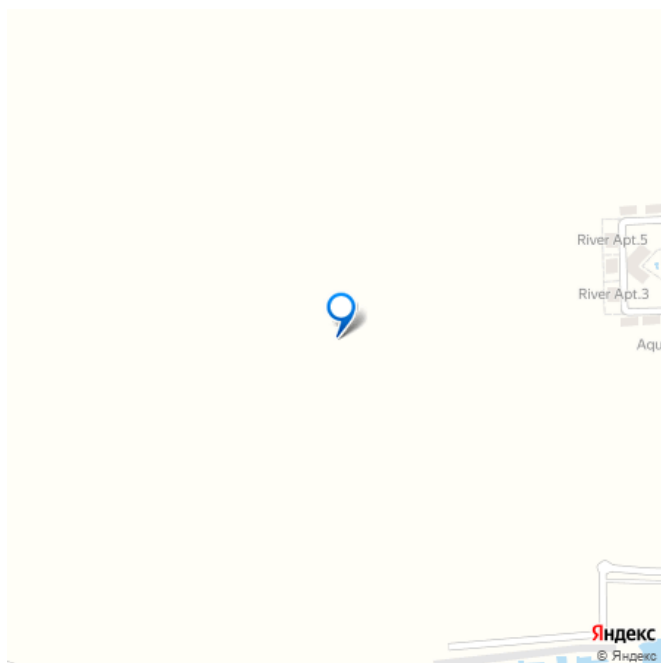
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

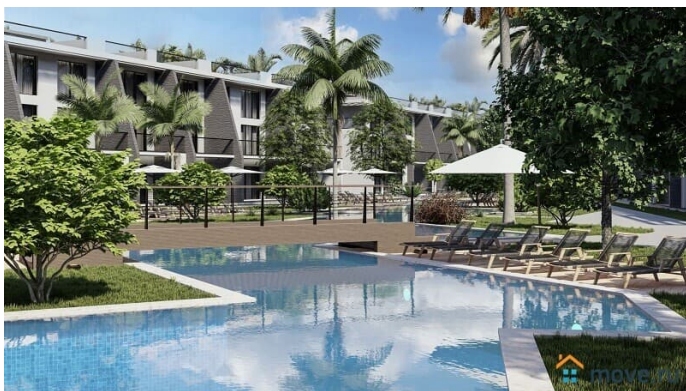
да

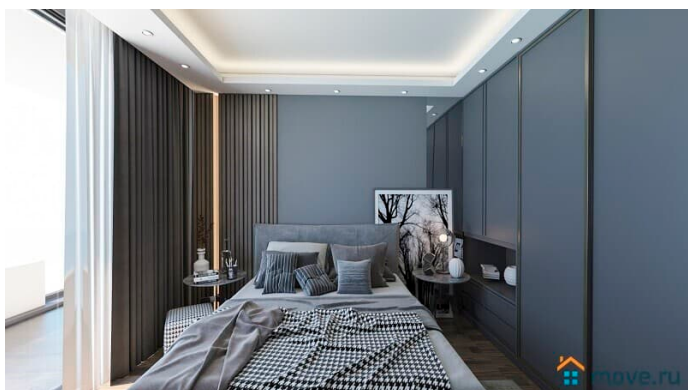
возможна ипотека, интернет, парковка, охрана

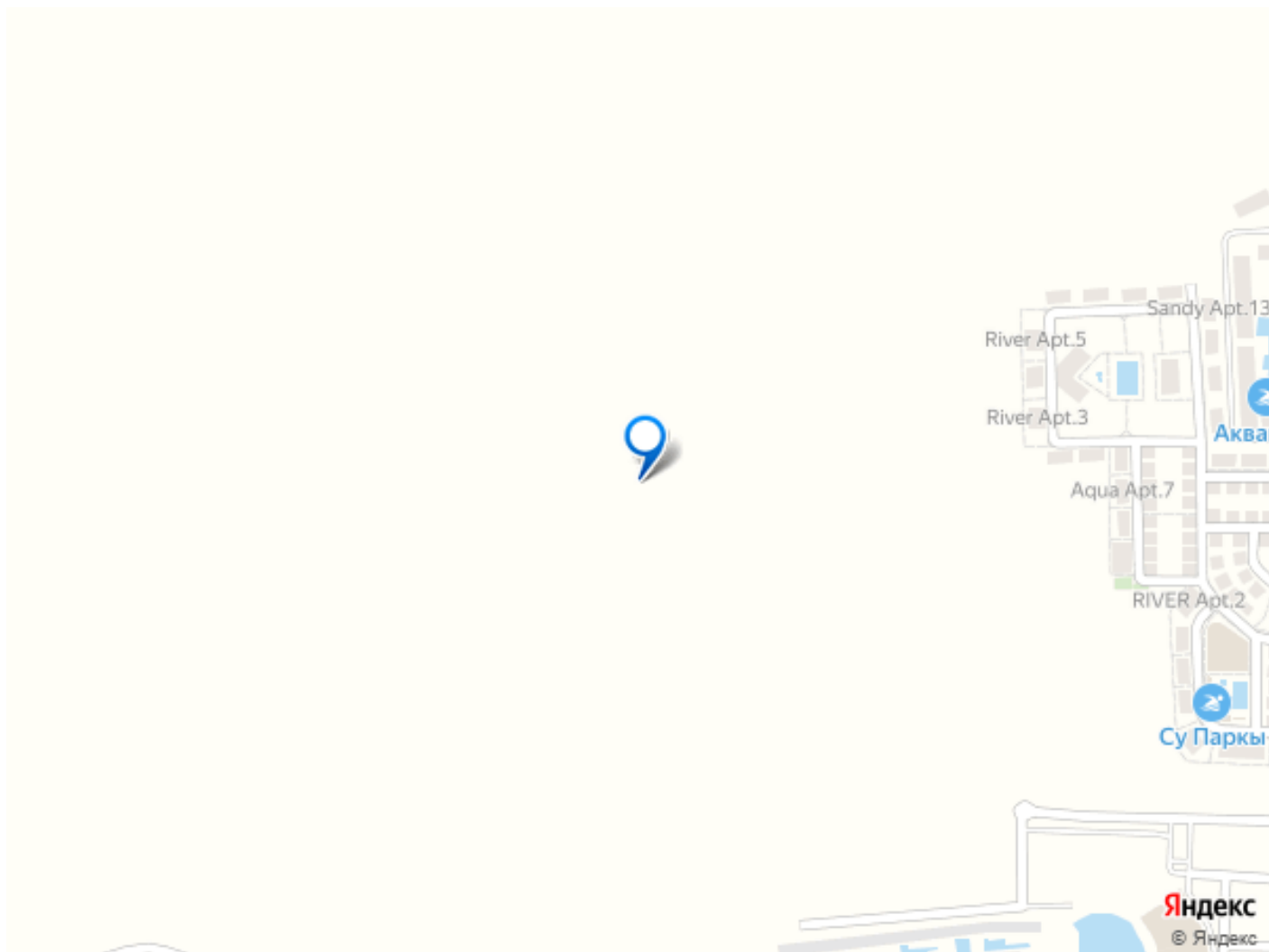
Описание

Этот проект будет построен на площади 30.000 м2, в 850 метрах от песчаного пляжа Лонг Бич, это на сегодняшний день единственный малоэтажный комплекс в этом регионе. Стильный архитектурный дизайн и ландшафтные зоны, ухоженная территория комплекса, обширная инфраструктура включающая развлечения для взрослых и детей, высокое качество строительства и отделочных материалов. Апартаменты и виллы идеально подходят для отдыха, сдачи в аренду и для постоянного проживания. В продаже: ? Студии 45 м2 + 16 м2 балкон ? Апартаменты с одной спальней 64 м2 + 24 м2 балкон ? Апартаменты Лофт с одной спальней 67 м2 + 14 м2 балкон + 45 м2 терраса на крыше ? Апартаменты с двумя спальнями 88 м2 + 24 м2 балкон ? Апартаменты Лофт с двумя спальнями 99 м2 + 20 м2 балкон + 67 м2 терраса на крыше ? Апартаменты Лофт с тремя спальнями 130 м2 + 20 м2 балкон + 16 м2 терраса + 70 м2 терраса на крыше ? Виллы с тремя спальнями 185 м2 + 23 м2 балкон + 14 м2 терраса + 88 м2 терраса на крыше Первый взнос 40%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: ноябрь 2025 года. Инфраструктура: Большие плавательные бассейны Детский бассейн Аквапарк Детская площадка Крытый бассейн Ресторан и кафе

Супермаркет Сауна Фитнес - центр и
тренажерный зал Озеленение и
ландшафтный дизайн Электрогенератор
Охрана и видеонаблюдение Автомобильная
парковка Основные характеристики:
Инфраструктура под интернет и телевидение
Инфраструктура под отопление Бойлер для
нагрева воды Стеклянные перила на
балконах Панорамные окна с двойными
стеклопакетами Полностью оборудованная
ванная комната Кухня со встроенной
мебелью высокого качества Покрытие пола
керамической плиткой или паркетом на Ваш
выбор Уютная гостиная с балконом
Прекрасное расположение: 850 метров для
пляжа Лонг Бич Кафе и рестораны в пешей
доступности В 5 минутах езды от лучших 5-
звездочных отелей Artemis, Limak и Concorde
В 8 км от частной школы В 10 км от
университета В 8 км от больницы В 5 минутах
езды до гавани Боаз В 5 минутах езды до
руин античного города Саламиса В 10
минутах от Фамагусты В 30 минутах езды до
гавани Karpatz Gate Marina В 30 минутах езды
от аэропорта Эрджан В 45 минутах езды от
аэропорта Ларнака При покупке этой
квартиры - оформление вида на жительство,
банковского счета, водительского
удостоверения и медицинской страховки на
Северном Кипре для всей семьи в подарок от
компании! Организуем индивидуально для
Вас - БЕСПЛАТНЫЙ ОЗНАКОМИТЕЛЬНЫЙ ТУР!







Move.ru - вся недвижимость России