

Фамагуста

116 359 €

Фамагуста

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

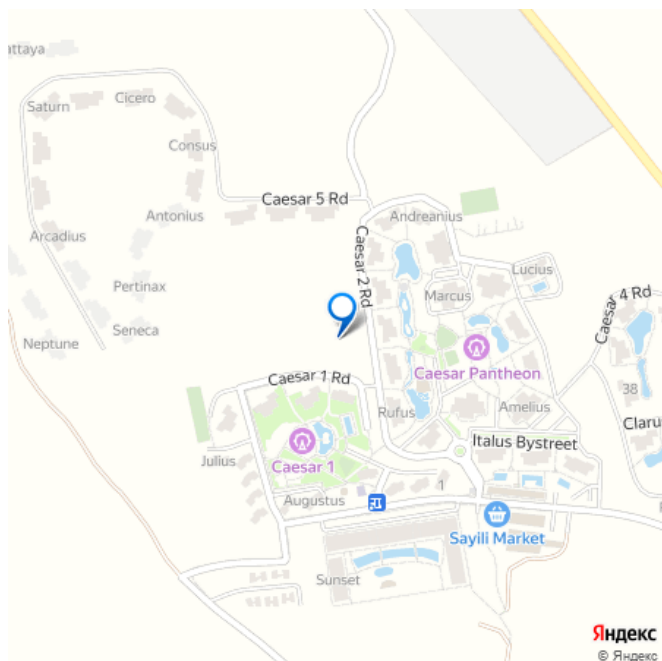
евро

Год постройки

2026 г.

возможен торг, лифт, парковка, охрана

для заметок



Описание

Мечтаете о собственной, элитной квартире на берегу Средиземного моря? Это предложение специально для вас!!!

Представляем вашему вниманию современный высотный комплекс, окруженный цветущими садами и деревьями, расположенный в 600 метрах от песчаного живописного пляжа, идеально подходящий как для отпуска, так и для постоянного проживания. Ландшафтный дизайн включает 17000 м² ухоженных газонов с цветочными клумбами и зелеными аллеями, которые обеспечат жителям и гостям комплекса комфорт в жаркий полдень. Когда дело касается недвижимости, расположение – важнейший фактор!

- В 40 минутах от аэропорта Эрджан
- В 45 минутах от аэропорта Ларнака
- В 25 минутах от Туристического Центра Бафра
- Рядом с рыбацкой деревней и яхтовой пристанью Боаз
- В 45 минутах от “Karpaz Gate Marina”- первой пристани для яхт международного уровня на Северном Кипре
- В 10 минутах от Восточного Средиземноморского Университета
- В 45 минутах от роскошного туристического центра Айя-Напа
- В 10 минутах от исторического города Фамагуста
- В 45 минутах от профессионального гольф-клуба

Комплекс является восьмой частью проекта элитного курорта Цезарь. При его проектировании за образец были взяты лучшие курорты Тайланда. У вас еще есть возможность приобрести квартиру мечты в беспроцентную рассрочку!!!

Студии 46м² с балконами 8м² по цене от 102.200 фунтов стерлингов

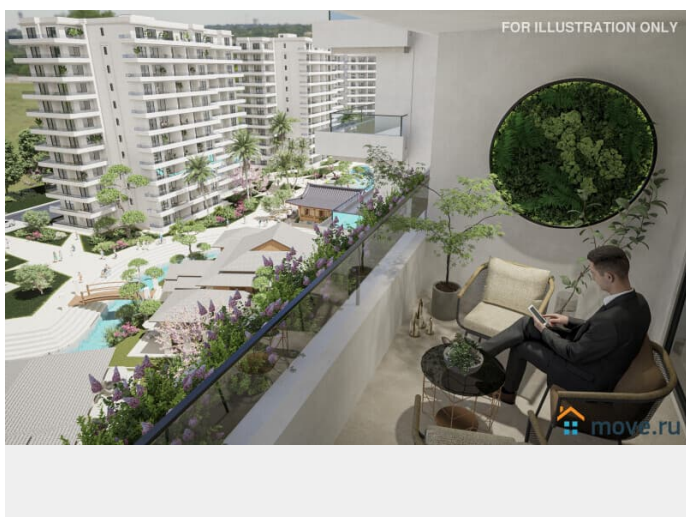
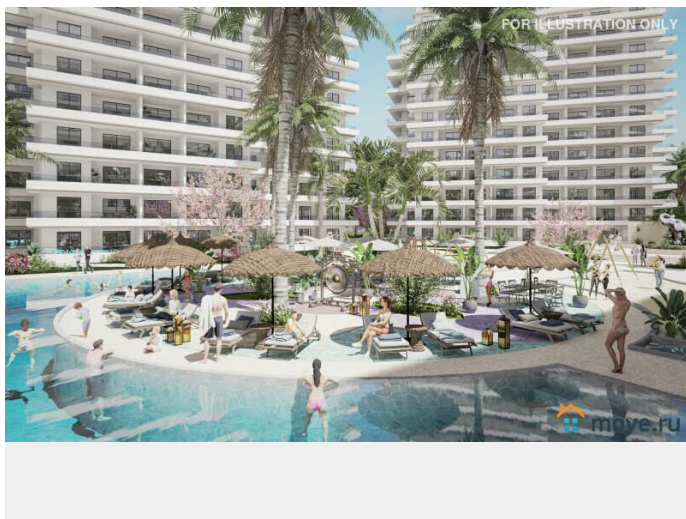
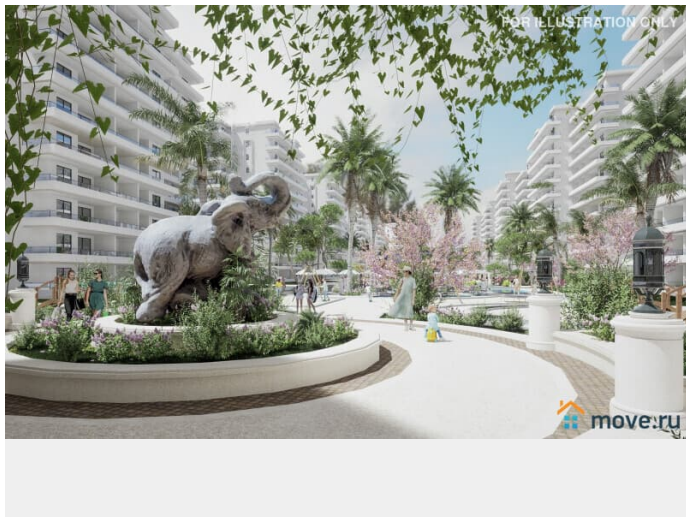
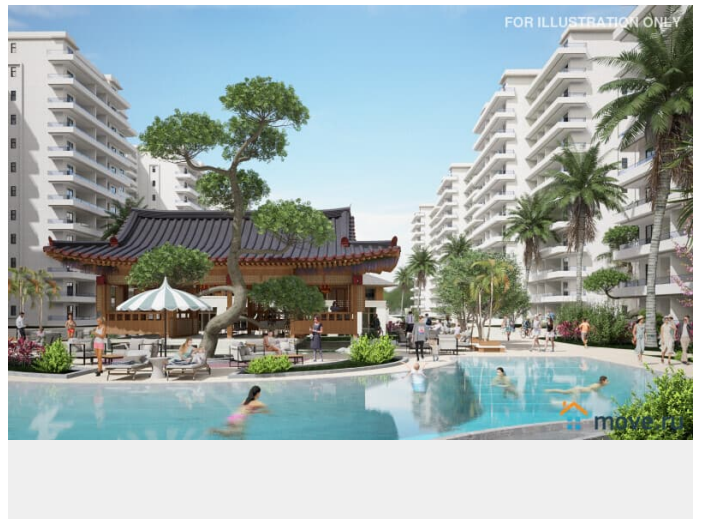
Квартиры планировки 1+1, площадью 56-69м² с балконом 11-29м² по цене от 113.025 фунтов стерлингов.

Квартиры планировки 2+1, площадью

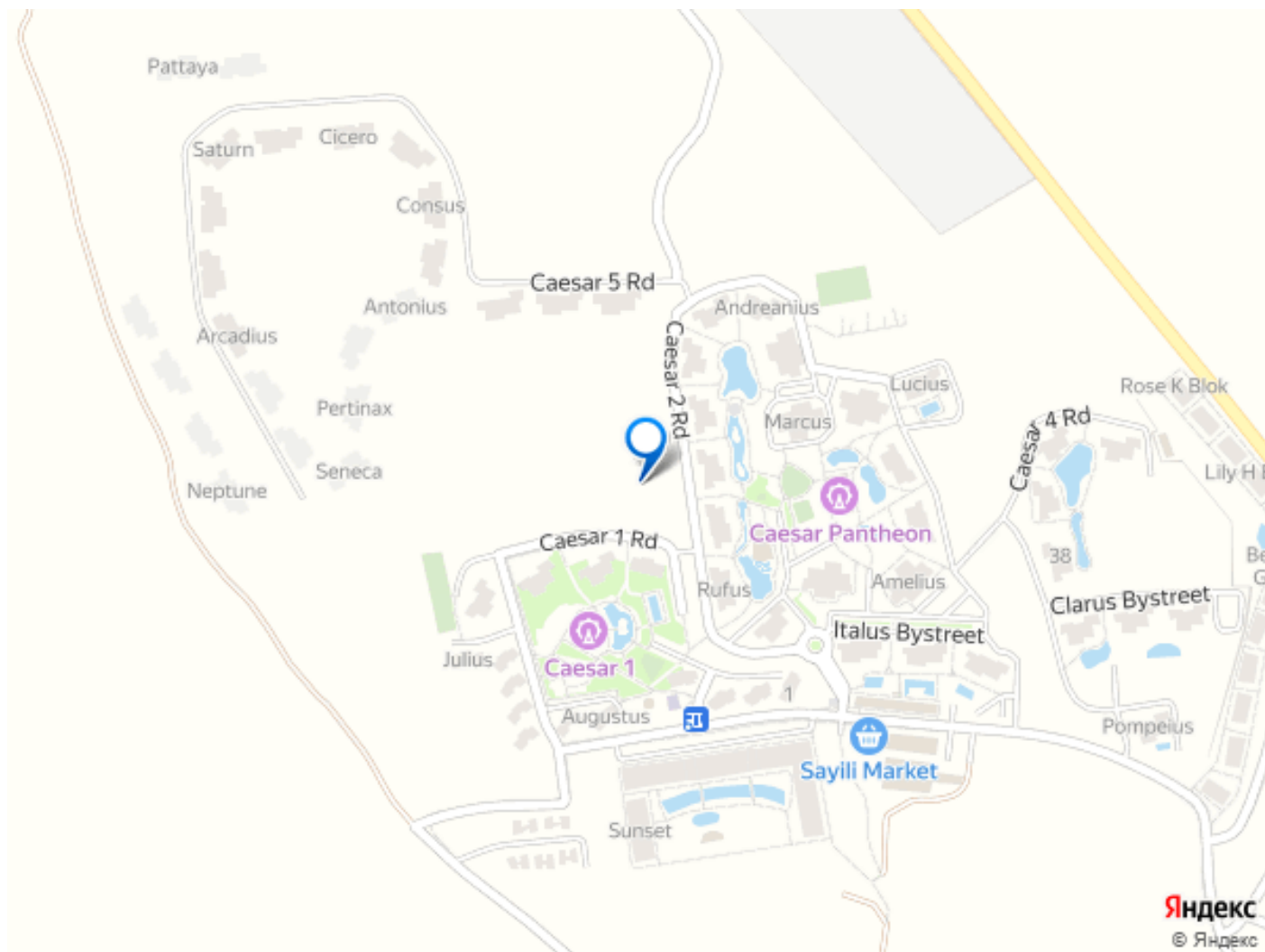
79-86м2 с балконом 15-26м2 по цене от 141.000 фунтов стерлингов. Квартиры планировки 3+1, площадью 122 м2 с балконом 40м2 по цене от 199.782 фунтов стерлингов. Квартиры продаются с высококачественной чистовой отделкой. Меблировать любую по своему вкусу вы легко сможете с нашей услугой «послепродажный сервис». Самое приятное!!! Став владельцем квартиры вы получите возможность использовать любые объекты курорта, которые столь разнообразны, что удовлетворят самый взыскательный вкус!!! Крытый бассейн (подогревается зимой – 100м2) • Бассейн с мини-аквапарком (213м2) • Семейный бассейн (760м2) • Полу-олимпийский бассейн (364 м2) • Детский бассейн (30м2) • Бассейн Памуккале (1000м2) • Лаунж бассейн (777м2) • Тропический бассейн (1200м2) • 3 бассейна с соленой водой (700м2) • Скоро: Крытый аквапарк и бассейн для серфинга Ресторан и Бар Лусса • Ресторан роскошной кухни Caleo • Кафе и пекарня Cafe Paris • Vino Wine винный бар и тапас • Памуккале лаунж • Зоны для барбекю Все виды массажа и обертывания • Бассейн с водой Мертвого моря • Соляная комната и Хаммам • Косметологические услуги • Салон красоты и парикмахерская Детский сад • Игровой корабль • Крытый детский клуб • Образовательный центр • Детские площадки • Аркада (бильярд, видео игры, настольный теннис) • Стена для скалолазания • Программа анимации (летом) Групповые занятия • Крытый спортзал/фитнес клуб • Клуб боевых искусств • пляжный волейбол • Большая шахматная доска • Спортивные площадки • Хаммам и сауна • HYFIT тренировки • Скоро: Скейтборд парк • Скоро: Гольф Клуб • Супермаркет • Салон красоты • Караоке и клуб • Туристическое агентство •

Аптека • Прачечная • Банкомат • Оптика •
Кофейня и пекарня • Такси и аренда
автомобилей • Ресторан Китайской кухни •
Продажа и прокат велосипедов • Магазин
электроники • Автомойка • Скоро: бильярд /
магазин обуви и сумок • Скоро: Медицинский
центр Данное предложение может стать
отличным капиталовложением- сдача в
аренду принесет стабильный пассивный
доход. При первоначальном взносе в 35%
есть возможность приобрести квартиру в
беспроцентную рассрочку до 6 лет. При
первоначальном взносе в 50% и рассрочке до
окончания строительства- скидка 2.5% Сдача
в эксплуатацию запланирована следующим
образом- Блок Пхукет- октябрь 2025 (продан)
Блок Паттая – ноябрь 2025 (продан) Блок Кох
Самуи- декабрь 2025 (продан) Блок Кох Пха
Нган- май 2026 Блок Кох Тао- июнь 2026 Блок
Кох Липе- июль 2026 Блок Кох Ланта- август
2026 Блок Кох Фаи- сентябрь 2026 Блок Кох
Хе- октябрь 2026 Блок Кох Мак- ноябрь 2026
Блок Кох Вай- март 2027 Блок Кох Ранг-
январь 2027 Блок Бангкок-февраль 2027
Наши менеджеры с удовольствием ответят
на ваши вопросы и подберут персональный
план оплаты в любое удобное для вас время.
Больше готовых и строящихся объектов на
нашем сайте. Цены актуальны на 02.05.2025









Move.ru - вся недвижимость России