

Фамагуста

127 480 €

Фамагуста

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

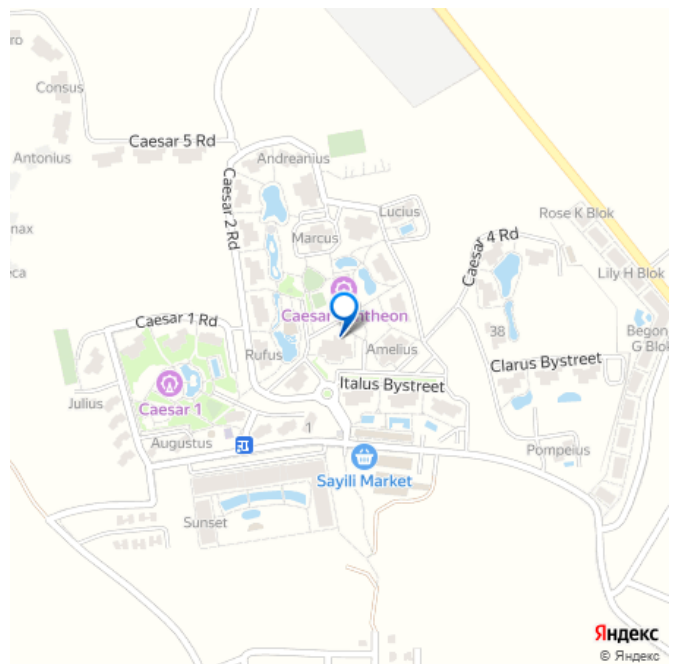
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

возможен торг, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Мечтаете о собственной, элитной квартире на берегу Средиземного моря? Это предложение специально для вас!!!

Представляем вашему вниманию современный высотный комплекс, окруженный цветущими садами и деревьями, расположенный в 600 метрах от песчаного живописного пляжа, идеально подходящий как для отпуска, так и для постоянного проживания. Ландшафтный дизайн включает 17000 м² ухоженных газонов с цветочными клумбами и зелеными аллеями, которые обеспечат жителям и гостям комплекса комфорт в жаркий полдень. Когда дело касается недвижимости, расположение – важнейший фактор! • В 40 минутах от аэропорта Эрджан • В 45 минутах от аэропорта Ларнака • В 25 минутах от Туристического Центра Бафра • Рядом с рыбацкой деревней и яхтовой пристанью Боаз • В 45 минутах от “Karpaz Gate Marina”- первой пристани для яхт международного уровня на Северном Кипре • В 10 минутах от Восточного Средиземноморского Университета • В 45 минутах от роскошного туристического центра Айя-Напа • В 10 минутах от исторического города Фамагуста • В 45 минутах от профессионального гольф-клуба Комплекс является седьмой частью проекта элитного курорта Цезарь. У вас еще есть возможность приобрести квартиру мечты в беспроцентную рассрочку на 5 лет!!! Студии 46-56м² с балконами 8-10м² по цене

от 107.600 фунтов стерлингов Квартиры планировки 1+1, площадью 60-69м² с балконом 11-29м² по цене от 120.200 фунтов стерлингов. Квартиры планировки 2+1, площадью 79-86м² с балконом 15-26м² по цене от 149.991 фунтов стерлингов Квартиры продаются с высококачественной чистовой отделкой. Меблировать любую по своему вкусу вы легко сможете с нашей услугой «послепродажный сервис». Самое приятное!!! Став владельцем квартиры вы получите возможность использовать любые объекты курорта, которые столь разнообразны, что удовлетворят самый взыскательный вкус!!! Крытый бассейн (подогревается зимой – 100м²) • Бассейн с мини-аквапарком (213м²) • Семейный бассейн (760м²) • Полу-олимпийский бассейн (364 м²) • Детский бассейн (30м²) • Бассейн Памуккале (1000м²) • Лаунж бассейн (777м²) • Тропический бассейн (1200м²) • 3 бассейна с соленой водой (700м²) • Скоро: Крытый аквапарк и бассейн для серфинга Ресторан и Бар Лисса • Ресторан роскошной кухни Caleo • Кафе и пекарня Cafe Paris • Vino Wine винный бар и тапас • Памуккале лаунж • Зоны для барбекю Все виды массажа и обертывания • Бассейн с водой Мертвого моря • Соляная комната и Хаммам • Косметологические услуги • Салон красоты и парикмахерская Детский сад • Игровой корабль • Крытый детский клуб • Образовательный центр • Детские площадки • Аркада (бильярд, видео игры, настольный теннис) • Стена для скалолазания • Программа анимации (летом) Групповые занятия • Крытый спортзал/фитнес клуб • Клуб боевых искусств • Пляжный волейбол • Большая шахматная доска • Спортивные площадки • Хаммам и сауна • HYFIT тренировки • Скоро: Скейтборд парк • Скоро:

Гольф Клуб • Супермаркет • Салон красоты • Караоке и клуб • Туристическое агентство • Аптека • Прачечная • Банкомат • Оптика • Кофейня и пекарня • Такси и аренда автомобилей • Ресторан Китайской кухни • Продажа и прокат велосипедов • Магазин электроники • Автомойка • Скоро: бильярд / магазин обуви и сумок • Скоро: Медицинский центр Данное предложение может стать отличным капиталовложением- сдача в аренду принесет стабильный пассивный доход. При первоначальном взносе в 35% есть возможность приобрести квартиру в беспроцентную рассрочку на 5 лет. Сдача в эксплуатацию запланирована следующим образом- Блок Нептун уже готовится к сдаче Блок Александриус – июнь 2025 Блок Юпитер- июль 2025 Блок Альбус- сентябрь 2025 Блок Валентиниан- октябрь 2025 Блок Зено- ноябрь 2025 Наши менеджеры с удовольствием ответят на ваши вопросы и подберут персональный план оплаты в любое удобное для вас время. Больше готовых и строящихся объектов на нашем сайте. Цены актуальны на 01.05.2025

