

Фамагуста

130 267 €

Фамагуста

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

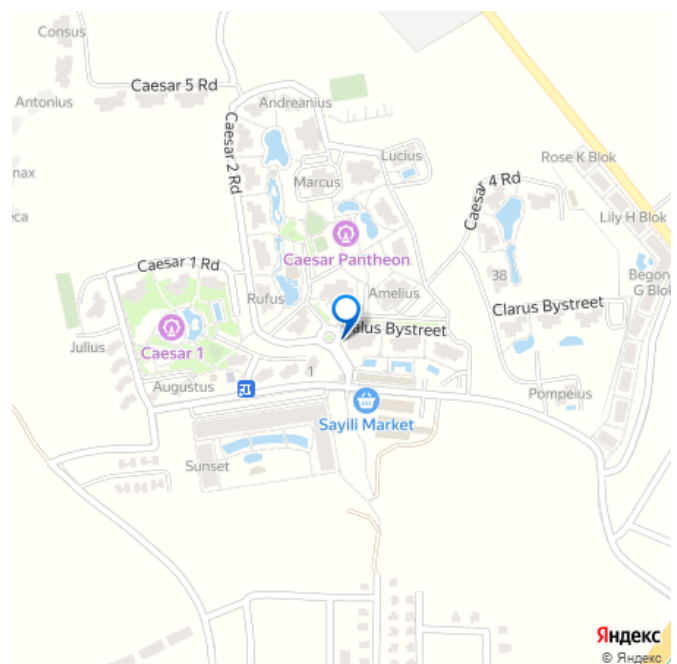
совмещенный

Ремонт

евро

Год постройки

для заметок



2025 г.

возможен торг, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Мечтаете о собственной, элитной квартире на берегу Средиземного моря? Это предложение специально для вас!!!

Представляем вашему вниманию современный высотный комплекс, окруженный цветущими садами и деревьями, расположенный в 600 метрах от песчаного живописного пляжа, идеально подходящий как для отпуска, так и для постоянного проживания. Ландшафтный дизайн включает 17000 м² ухоженных газонов с цветочными клумбами и зелеными аллеями, которые обеспечат жителям и гостям комплекса комфорт в жаркий полдень. Когда дело касается недвижимости, расположение – важнейший фактор!

- В 40 минутах от аэропорта Эрджан
- В 45 минутах от аэропорта Ларнака
- В 25 минутах от Туристического Центра Бафра
- Рядом с рыбацкой деревней и яхтовой пристанью Боаз
- В 45 минутах от “Karpaz Gate Marina”- первой пристани для яхт международного уровня на Северном Кипре
- В 10 минутах от Восточного Средиземноморского Университета
- В 45 минутах от роскошного туристического центра Айя-Напа
- В 10 минутах от исторического города Фамагуста
- В 45 минутах от профессионального гольф-клуба

Комплекс является шестой частью проекта элитного курорта Цезарь. У вас еще есть возможность приобрести квартиру мечты в беспроцентную рассрочку на 5 лет!!!

Студии 46-56м² с балконами 8-10м² по цене от 108.930 фунтов стерлингов

Квартиры планировки 1+1, площадью 60-69м² с

балконом 11-29м² по цене от 134.870 фунтов стерлингов. Квартиры планировки 2+1, площадью 79-86м² с балконом 15-26м² по цене от 152.391 фунтов стерлингов
Пентхаусы планировки 3+1, площадью 140-168м² с балконами 32-38м² по цене от 350.000 фунтов стерлингов
Пентхаусы планировки 4+1, площадью 198м² с балконом 40м² по цене от 495.000 фунтов стерлингов. Квартиры продаются с высококачественной чистовой отделкой.

Меблировать любую по своему вкусу вы легко сможете с нашей услугой «послепродажный сервис». Самое приятное!!! Став владельцем квартиры вы получите возможность использовать любые объекты курорта, которые столь разнообразны, что удовлетворят самый взыскательный вкус!!!

Крытый бассейн (подогревается зимой – 100м²) • Бассейн с мини-аквапарком (213м²)

• Семейный бассейн (760м²) • Полу-олимпийский бассейн (364 м²) • Детский бассейн (30м²) • Бассейн Памуккале (1000м²)

• Лаунж бассейн (777м²) • Тропический бассейн (1200м²) • 3 бассейна с соленой водой (700м²) • Скоро: Крытый аквапарк и бассейн для серфинга Ресторан и Бар Lucca •

Ресторан роскошной кухни Caleo • Кафе и пекарня Cafe Paris • Vino Wine винный бар и тапас • Памуккале лаунж • Зоны для барбекю

Все виды массажа и обертывания • Бассейн с водой Мертвого моря • Соляная комната и

Хаммам • Косметологические услуги • Салон красоты и парикмахерская Детский сад •

Игровой корабль • Крытый детский клуб •

Образовательный центр • Детские площадки

• Аркада (бильярд, видео игры, настольный теннис) • Стена для скалолазания •

Программа анимации (летом) Групповые

занятия • Крытый спортзал/фитнес клуб •

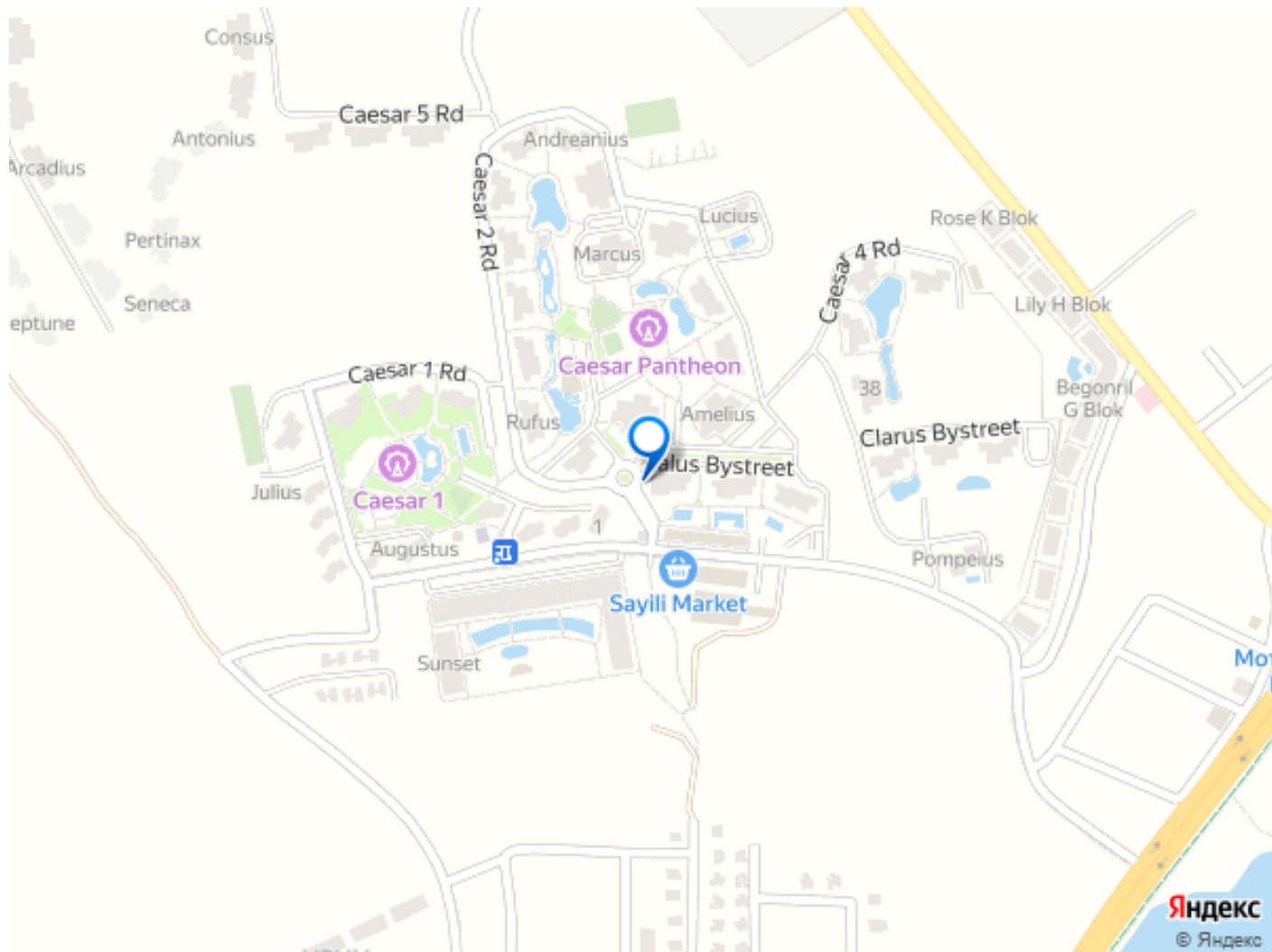
Клуб боевых искусств • пляжный волейбол •

Большая шахматная доска • Спортивные площадки • Хаммам и сауна • NYFIT тренировки • Скоро: Скейтборд парк • Скоро: Гольф Клуб • Супермаркет • Салон красоты • Караоке и клуб • Туристическое агентство • Аптека • Прачечная • Банкомат • Оптика • Кофейня и пекарня • Такси и аренда автомобилей • Ресторан Китайской кухни • Продажа и прокат велосипедов • Магазин электроники • Автомойка • Скоро: бильярд / магазин обуви и сумок • Скоро: Медицинский центр

Данное предложение может стать отличным капиталовложением- сдача в аренду принесет стабильный пассивный доход. При первоначальном взносе в 35% есть возможность приобрести квартиру в беспроцентную рассрочку на 5 лет. Сдача в эксплуатацию запланирована следующим образом- Блоки Фабиус, Сатурн, Цицерон, Квинтус, Хилариус, Флориан и Аркадиус- уже готовы. Блок Эпиктетус готовится к сдаче. Блок Веспасиан будет сдан в июне 2025 Блок Верус- июль 2025 Блок Пертинакс- август 2025 Блок Либер- сентябрь 2025 Блок Антониус- октябрь 2025 Блок Сенека- ноябрь 2025 Наши менеджеры с удовольствием ответят на ваши вопросы и подберут персональный план оплаты в любое удобное для вас время. Больше готовых и строящихся объектов на нашем сайте. Цены актуальны на 01.05.2025







Move.ru - вся недвижимость России