

Фамагуста

138 419 €

Фамагуста

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Год постройки

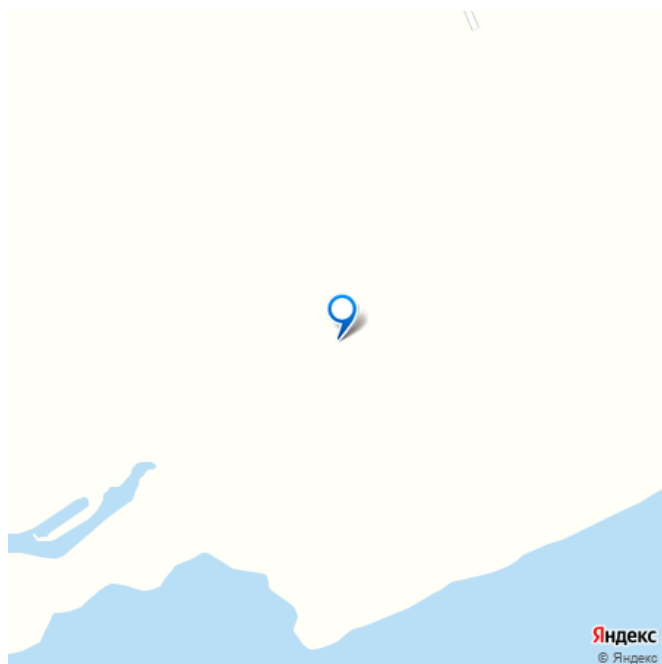
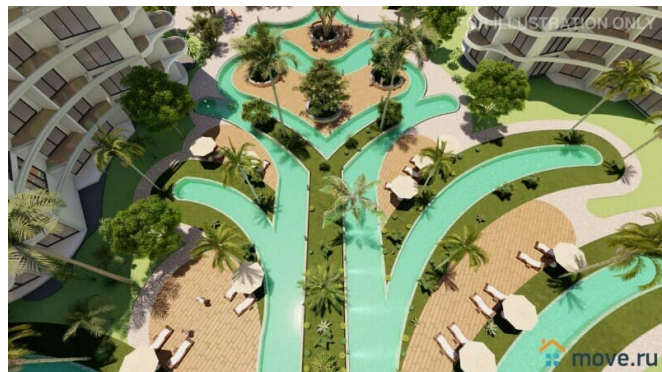
2027 г.

возможен торг, интернет, лифт, охрана

Описание

Всего в 300 метрах от Средиземного моря стартовало строительство элитного ЖК с исключительным дизайном, вдохновленным

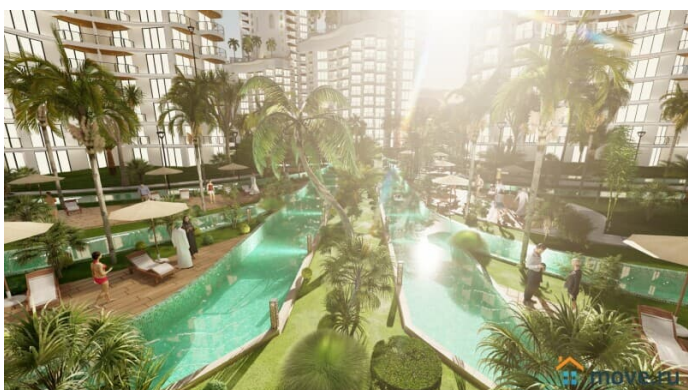
для заметок

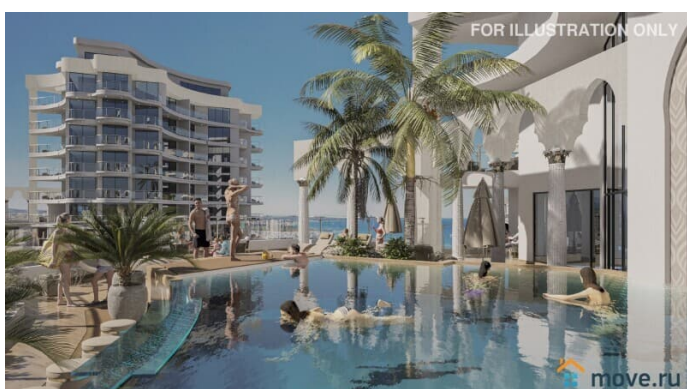
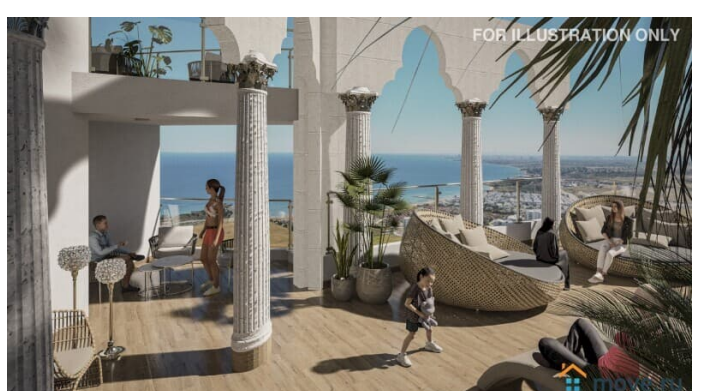
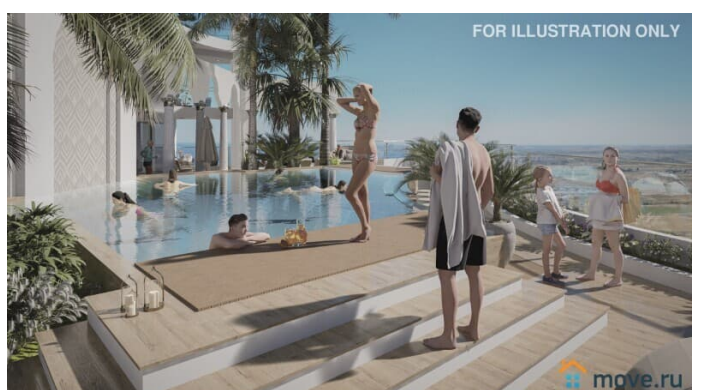


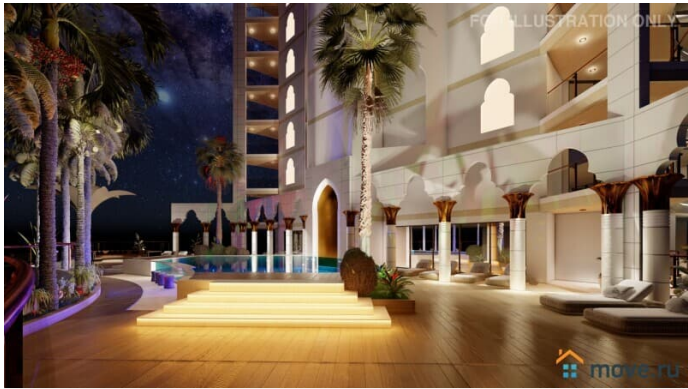
лучшими образцами архитектуры Дубая. Комплекс будет отличаться ультрасовременными удобствами, огромным общим бассейном в форме пальмы и эксклюзивным частным бассейном в каждом блоке, предназначенным только для жильцов здания. Проект обеспечит высокий уровень жизни, комфорт и разнообразный досуг для жителей. Захватывающий дух комплекс из 7 высотных зданий по 19 этажей в каждом и с потрясающим видом на Средиземное море. Каждое здание будет оборудовано роскошным вестибюлем, частными удобствами, такими как тренажерный зал, лаундж и коворкинг-зона с высокоскоростным доступом в Интернет. Благодаря высококлассному дизайну квартир, построенных с использованием тщательно подобранных материалов, мы гарантируем, что внешний престиж проекта сохранится и в интерьере квартиры. От студий, 1 + 1, 2 + 1 и пентхаусов, мы предлагаем широкий выбор апартаментов, подходящих для всех, с балкона каждой комнаты открывается удивительный естественный вид на море, инфраструктуру или горы. На данный момент в продаже 5 блоков, где на выбор представлены: Студии площадью 45м²+ балкон 7,5м² по цене от 118.786 фунтов стерлингов Квартиры планировки 1+1 от 54 до 62м²+ балкон 10-11м² по цене от 138.825 фунтов стерлингов Квартиры планировки 2+1,(6ой этаж и выше) площадью 104м²+балкон 18,5м² по цене от 238.733 фунтов стерлингов. Все квартиры будут сданы с высококачественной чистовой отделкой. Кухонная мебель: кухонные шкафчики до потолка, столешница из искусственного камня • Оборудованная ванная комната: бойлер, подвесной унитаз, раковина с тумбой

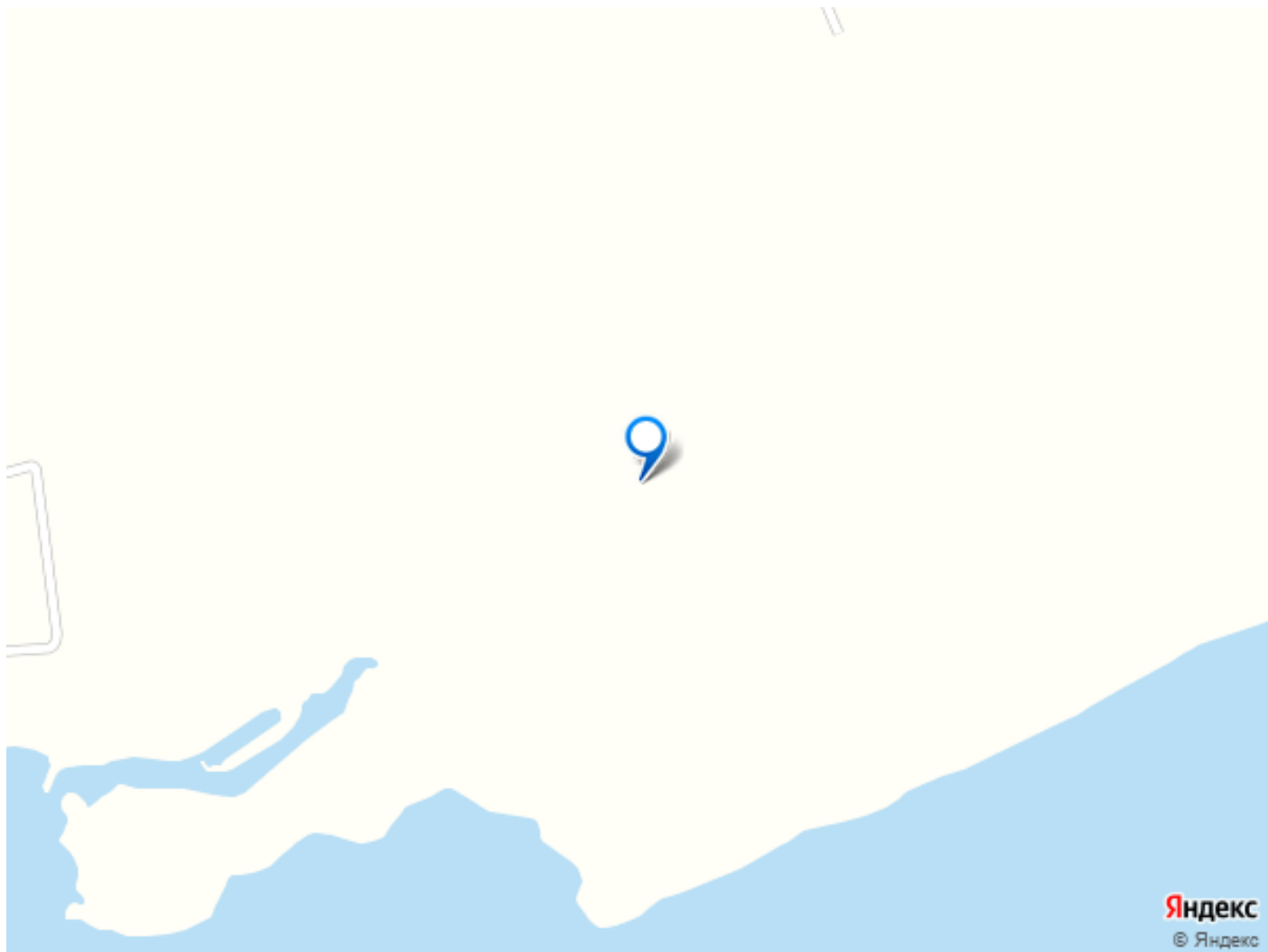
и зеркалом, душевая кабина, смесители, 4-х сторонний смеситель для душа • Подогрев полов в ванных комнатах • Напольная керамика (2 варианта). Благодаря разнообразию инфраструктуры здесь найдется то, что приведет в трепет и восторг каждого, от молодежи до пожилых людей и людей всех возрастов: • Полностью оборудованный пляж находится всего в 300 метрах от комплекса • Ресторан “Azul” , предлагающий уникальную кухню фьюжн - изысканные блюда, десерты и коктейли. • Зона арабских палаток, предлагающая этнические блюда, кальян и коктейли • Занятия водными видами спорта: катание на водных лыжах и лодке, подводное плавание с аквалангом, SUP-серфинг и многое другое • Потрясающая детская игровая комната для всех возрастов, которая заставит вас снова захотеть побыть ребенком, с скалодромом и видеоиграми для взрослых и площадкой для игры в мяч для самых маленьких. • Полностью оборудованные открытые бассейны с шезлонгами и зонтиками от солнца • Роскошный крытый бассейн с подогревом, сауной, джакузи и ледяной ванной • Полностью оборудованный по последнему слову техники фитнес-центр с секциями кроссфита и боевых искусств • Теннисный корт и футбольное поле • круглосуточная охрана Кроме того, владельцам квартир предоставляется программа членства, которая позволяет пользоваться уникальными привилегиями и преимуществами во всех объектах данной линейки комплексов. • Рестораны и бары • Фитнес-центры • Спа и велнес • Зоны отдыха и спорта • Аквапарки • Плавательные бассейны • Детские игровые площадки • Дополнительные услуги Только владельцы квартир и члены их семей имеют право

пользоваться услугами и привилегиями программы членства. Кроме того, арендаторы владельцев и члены их семей имеют право пользоваться услугами и привилегиями программы членства. Данное предложение- выгодная инвестиция. После сдачи объекта в эксплуатацию цены вырастут как минимум на 30%. Блоки комплекса будут сданы в следующем порядке. Лейла- в сентябре 2025 года Аиша в январе 2026 года Малика в мае 2026 года Хадижа в сентябре 2026 года Джамиля в марте 2027 года Мы предоставляем несколько вариантов оплаты в рассрочку При первоначальном взносе 30% беспроцентная рассрочка до окончания строительства При первоначальном взносе 40% есть возможность оплатить в беспроцентную рассрочку до окончания строительства 36%, а остаток в размере 24% покрывается за счёт гарантированной аренды квартиры (3 года x 8%) 50% первоначальный взнос Кэшбэк 6% годовых может быть использован в качестве оплаты за квартиру. 50% до получения ключей + 3 года гарантированной аренды, 8% годовых *Кэшбэк 6% годовых от суммы первоначального взноса !!!! Гарантированная аренда только для квартир 1+1 и 2+1. !!!! При гарантированной аренде приобретение дизайн пакета обязательно Не упустите возможность выгодно инвестировать в свое будущее!!! Важная информация. Любую квартиру можно оплатить криптовалютой. Можно выбрать понравившийся вариант онлайн и совершить сделку , не прибывая лично. Больше готовых и строящихся объектов на нашем сайте. Цены актуальны на 01.05.2024









Move.ru - вся недвижимость России